

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Демидовский район» Смоленской области  
от 18.03.2019 № 157

**Актуализированная**  
**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**  
**Демидовского городского поселения**  
**Демидовского района Смоленской области**  
**на 2020 год**

## ВВЕДЕНИЕ

Схема теплоснабжения Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области разработана на основании следующих документов:

- Генерального плана Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области;
- Схемой территориального планирования муниципального образования «Демидовского района» Смоленской области и в соответствии с требованиями:
  - Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
  - Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
  - Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Схема теплоснабжения Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

### 1. Общие сведения о городском поселении

Город Демидов является центром Демидовского района (муниципальное образование «Демидовский район»), расположенного в северо-западной части Смоленской области. В 98 км к северу от областного центра – г. Смоленска, на реках Каспля и Гобза.

В состав Демидовского городского поселения входят также населенные пункты: д. Медведки, д. Терешины, д. Исаково, д. Еськово. Площадь территории Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области всего 43,9800 кв.км, в т.ч. занятые землями населенных пунктов 16,8900 кв.км, занятые с/х угодьями 9,2400 кв.км.

**Еськово** — деревня в Демидовском районе Смоленской области России. Входит в состав Демидовского городского поселения.

Расположена в северо-западной части области в 10 км к востоку от Демидова, в 15 км восточнее автодороги Р133 Смоленск — Невель, на берегу реки Гобза.

**Исаково** — деревня в Демидовском районе Смоленской области России. Входит в состав Демидовского городского поселения. Расположена в северо-западной части области в 1,5 км к востоку от Демидова, в 6 км восточнее автодороги Р133 Смоленск — Невель, на берегу реки Гобза.

**Медведки** — деревня в Демидовском районе Смоленской области России. Входит в состав Демидовского городского поселения.

Расположена в северо-западной части области в 2 км к востоку от Демидова, в 6 км восточнее автодороги Р133 Смоленск — Невель, на берегу реки Старка.

**Терешины** — деревня в Демидовском районе Смоленской области России. Входит в состав Демидовского городского поселения.

Расположена в северо-западной части области в 6 км к востоку от Демидова, в 10 км восточнее автодороги Р133 Смоленск — Невель, на берегу реки Старка.

Демографическая ситуация в Демидовском городском поселении Демидовского района Смоленской области характеризуется уменьшением численности населения в результате естественной убыли, низким уровнем рождаемости и высоким уровнем смертности.

Таблица 1

Оценка численности постоянного населения на 1 января 2018 г.	Все население (человек)	в том числе:	
		городское население	сельское население
Демидовское городское поселение	6407	6289	118
г. Демидов	-	6289	-

На 01.01.2019 жилищный фонд составляет 285,523 тыс.кв.м., из них в муниципальной собственности 3,738 тыс.кв.м., в частной собственности граждан 281,785 тыс.кв.м. На плановый период 2020 и 2021 годов наблюдается активная динамика увеличения количества приватизированного жилья.

## 2. Основные характеристики системы теплоснабжения, информация о потребителях системы теплоснабжения городского поселения

В городе Демидов централизованное теплоснабжение отсутствует, для теплоснабжения потребителей используются только индивидуальные источники, в соответствии с документами территориального планирования изменения данного обстоятельства в будущем не предполагается.

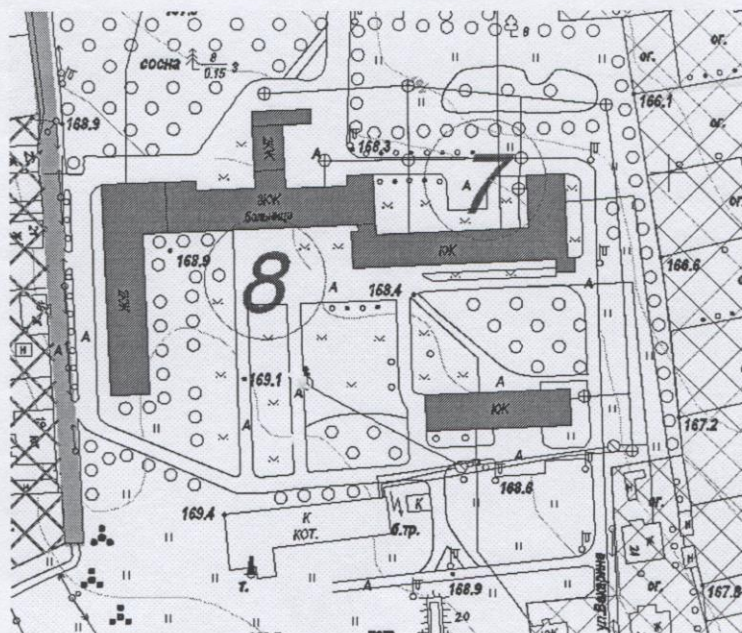
Многоквартирные жилые дома г. Демидова в количестве 61 дом полностью переведены на индивидуальное газовое отопление. Частный жилой сектор газифицирован не полностью.

По состоянию на 01.01.2019:

- газифицировано 397 квартир;
- выдано разрешений на газификацию квартир, частных домов, организаций – 2003.

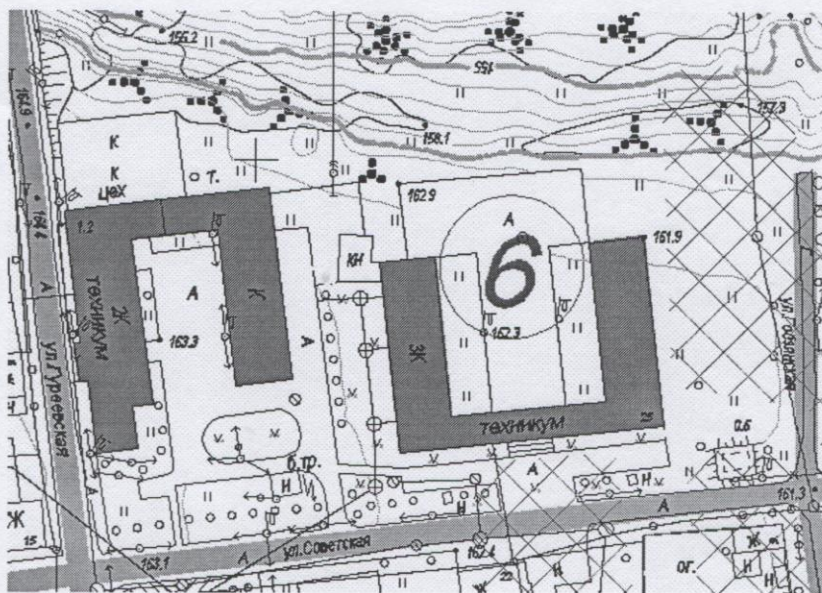
На территории города Демидова расположены 8 блочно-модульных котельных на газовом топливе, которые обеспечивают подачу газа следующим учреждениям:

1. БМК ОГБУЗ Демидовская ЦРБ, г. Демидов, ул. Хренова, д. 9, мощностью 1,0 МВт, теплоснабжающая организация «Смоленскоблкоммунэнерго».

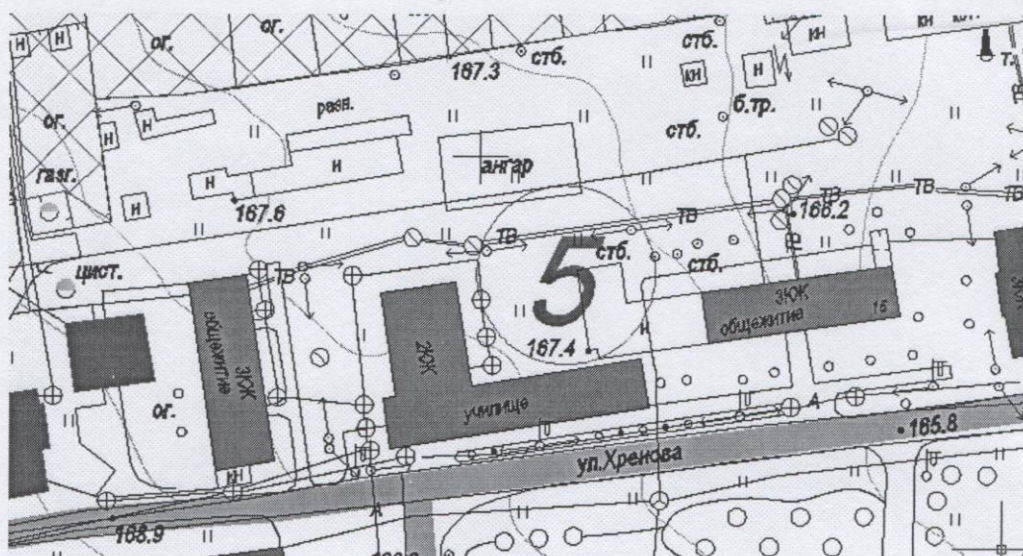


Блочно – модульная котельная

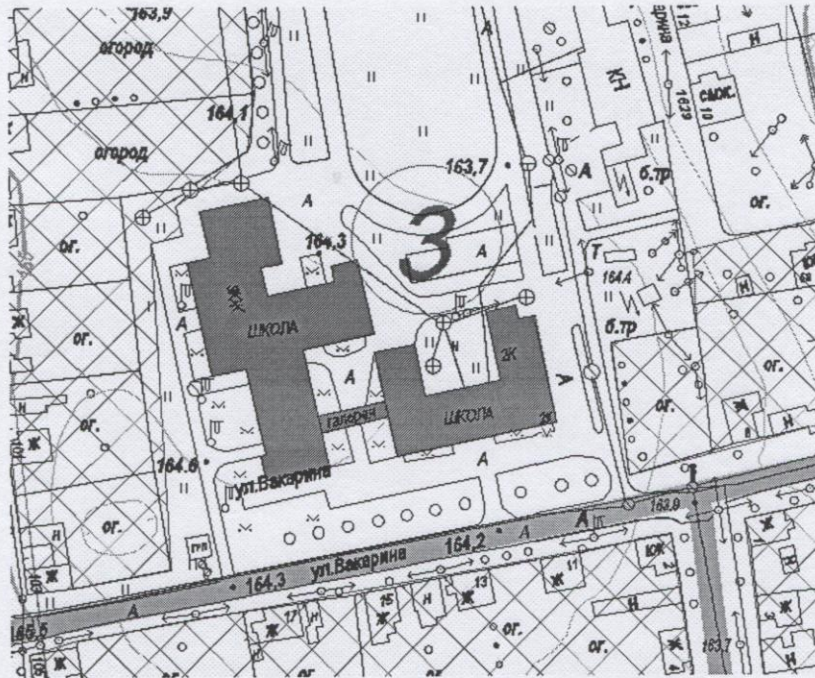
2. БМК СОГБОУ СПО «Демидовский аграрно-технологический техникум»  
г. Демидов, ул. Советская, д. 25 а, мощностью 1,02 МВт, теплоснабжающая организация ООО «Оптимальная тепловая энергетика».



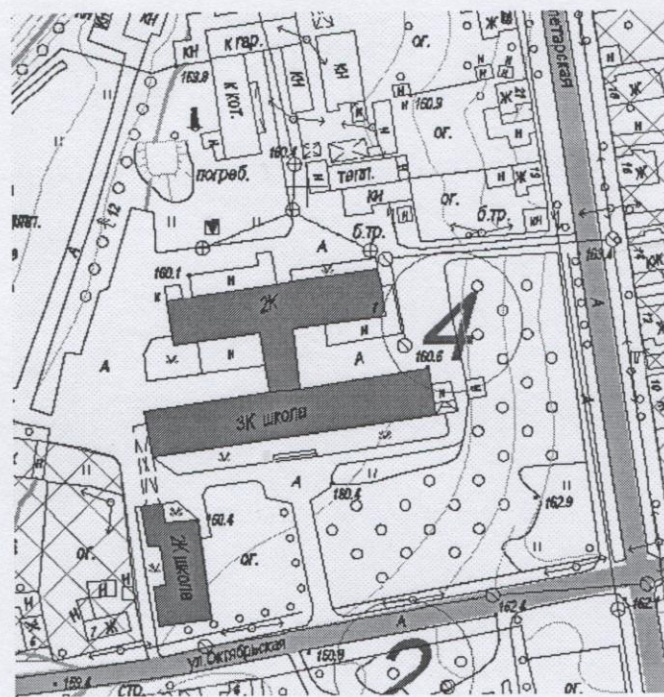
3. БМК СОГБОУ СПО «Демидовский аграрно-технологический техникум»  
г. Демидов, ул. Хренова, д. 11, 16, 18, мощностью 1,02 МВт, теплоснабжающая организация ООО «Оптимальная тепловая энергетика».



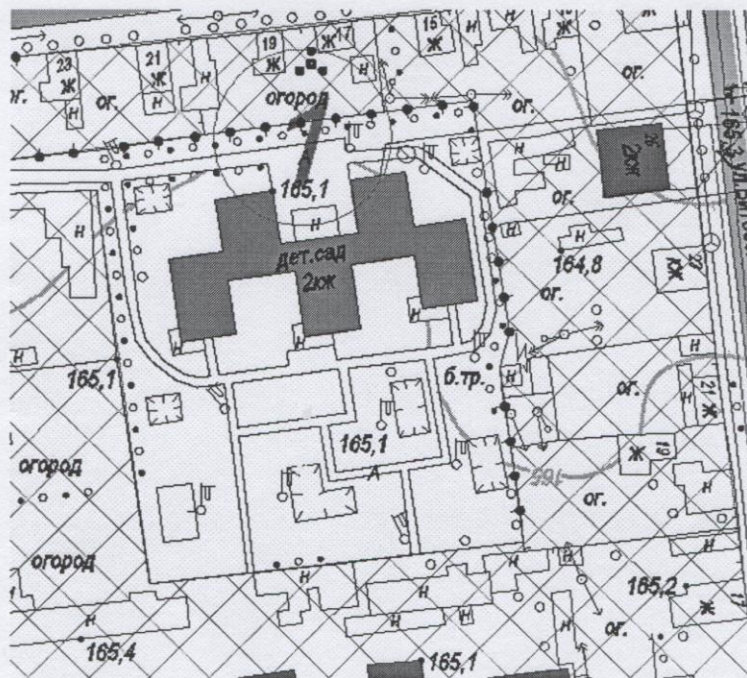
4. БМК МБОУ СОШ № 1 г. Демидова, ул. Вакарина, д. 10, мощность 1,0 МВт, теплоснабжающая организация ООО «Оптимальная тепловая энергетика».



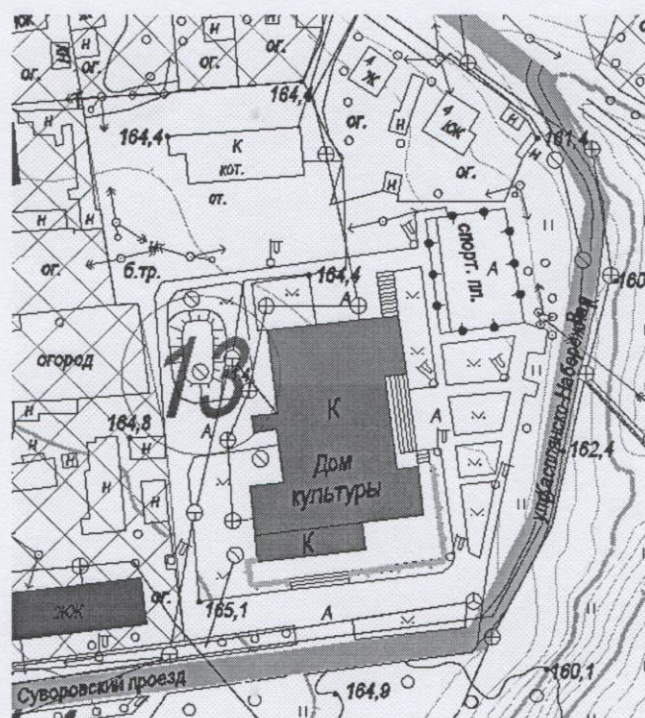
5. БМК МБОУ СОШ № 2 г. Демидова, ул. Октябрьская, д. 9, мощность 1,0 МВт, теплоснабжающая организация ООО «Оптимальная тепловая энергетика».



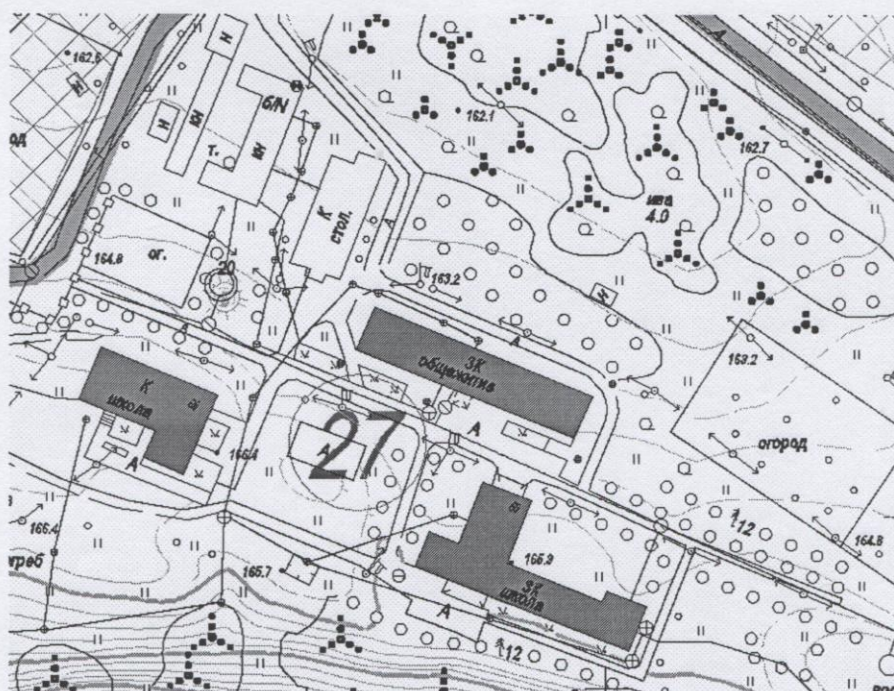
6. БМК МБДОУ детский сад № 2 «Сказка» г. Демидов, ул. Баррикадная, д. 17, мощностью 0,413 Гкал/час, теплоснабжающая организация «Газтеплосервис».



7. БМК Демидовский ДК, г. Демидов, Суворовский проезд, д. 7, мощностью 480 кВт, теплоснабжающая организация «Газтеплосервис».



8. БМК Демидовская школа – интернат, г. Демидов, ул. Гаевская, д. 68, мощностью 0,87 МВт, теплоснабжающая организация ООО «Оптимальная тепловая энергетика».



По состоянию на 01.01.2019 года (с 2006 года по настоящее время) проложено 59,68 километров.

**2006 г.** – проложен газопровод по улицам Матюшова, Хренова, Мира, Вакарина, Барикадная – протяженность 4175,4 м.

**2007 г.** – проложен газопровод по улицам Матюшова, Мелиоративная, Вакарина, Пионерская, Гуреевский переулочок – протяженность 4045 м.

**2008 г.** – проложен газопровод по ул. Кузнецова – 818,2 м.; ул. Гуреевская: низкого давления 1578,3 м, среднего 793,01 м. Общая протяженность газопровода 3189,51 м.

**2009 г.** - проложен газопровод по улицам Комсомольская, ул. Гобзянская протяженностью 1500 м.

**2010 г.**- проложен газопровод среднего и низкого давления по улицам Комсомольская, Гобзянская, Мареевская, Садовая, Просвещения, пер. Гуреевский 5307,6 м.



Проложен распределительный газопровод среднего и низкого давления по ул. Гуреевская, пер. Гуреевский, ул. Авдеенкова, ул. Гаевская, пер. Гаевский, 2-ой Гаевский переулок, ул. Гобзянская, ул. Кузнецова, протяженностью 7979,01 м.

Проложен распределительный газопровод среднего и низкого давления по ул. Матюшова, ул. Баррикадная, ул. Нахаевская, Суворовский проезд, ул. Хренова, протяженностью 3555,35 м.

**2011 г.** - проложен подземный и надземный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов № 75-184 по ул. Руднянская, протяженностью 2861,0 м.

Проложен распределительный газопровод среднего и низкого давления по ул. Комсомольская, ул. Кутузова, протяженностью 2701,95 м.

Проложен распределительный газопровод среднего и низкого давления по ул. Просвещения, ул. Коммунистическая, протяженностью 620,5 м.

**2012 г.** - проложен распределительный газопровод среднего и низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Руднянская, ул. Матюшова, пер. Нахаевский, протяженностью 3668,8 м.

Проложен газопровод низкого давления по ул. Кутузова – 627 м.; по ул. Парковая – 929 м.; по ул. Полевая – 757 м.

**2013 г.** - проложен газопровод низкого давления по ул. Октябрьская – 1353 м.; по ул. Потемкина, по ул. Фрадкова, по ул. Кадрова, по ул. Советская для жилых домов №27-69, по ул. Хренова, ул. Руднянская г. Демидова.

**2014 г.** проложен газопровод среднего и низкого давления для жилых домов по ул. и пер. Советскому, протяженностью 3018 м. Строительство газопровода низкого давления для жилых домов по ул. и пер. Гобзянско-Набережному – 2174,0 м.

**2015 г.** - проложен газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Мира – 493,1 м; по ул. Пролетарская – 1495,1 м.

**2016 г.** - проложен газопровод среднего и низкого давления для жилых домов по ул. Молодежная – 1598 м; газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Береговая – 1105 м.

**2017 г.** - проложен газопровод среднего и низкого давления для жилых домов по ул. Комсомольская, ул. Кооперативная, ул. Пролетарская – 5156 м.

**2018 год** - проложено 1,37 километров газопроводов (ул. Северная, ул. Октябрьская, ул. Покровская, ул. Кооперативная).

В 2019 году планируется проложить 1,0 км. газопровода по ул. Баррикадная.

Мероприятия по разработке проектно-сметной документации на строительство распределительного газопровода (уличных) сетей и строительство распределительного газопровода (уличных) сетей осуществляются в рамках реализации Программы газификации Смоленской области, финансируемой за счет специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями.

В последующие годы газификацию города планируется продолжить и повысить уровень газификации города до 95 %.

## Баланс тепловой энергии на котельных на 2020 год

Наименование юридического лица, в собственности/аренде у которого находится источник	Наименование источника тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии потребителям, Гкал	Нормативные потери в тепловых сетях теплоснабжающей организации, Гкал	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	Выработка тепловой энергии, Гкал
ООО "Оптимальная тепловая энергетика"	г. Демидов, ул. Вакарина, 10 МБОУ СШ №1	1 091	0	1 091	12	1 103
ООО "Оптимальная тепловая энергетика"	г. Демидов, ул. Октябрьская, 9, МБОУ СШ №2	1 005	0	1 005	11	1 016
ООО "Оптимальная тепловая энергетика"	г. Демидов, ул. Хренова, д. 18 СОГБПОУ "Техникум отраслевых технологий"	763	0	763	8	771
ООО "Оптимальная тепловая энергетика"	г. Демидов, ул. Советская, д. 25 СОГБПОУ "Техникум отраслевых технологий"	1 106	0	1 106	12	1 118
ООО "Оптимальная тепловая энергетика"	г. Демидов, ул. Гаевская, д. 68 СОГ БОУ "Демидовская школа-интернат"	1 126	0	1 126	12	1 138
ОГУЭП "Смоленскоблкоммунэнерго"	г. Демидов, ул. Хренова, д. 9, ОГБУЗ "Демидовская ЦРБ"	1 284	8	1 292	14	1 306
ООО "Газтеплосервис"	г. Демидов, Суворовский проезд, 7	692	21	713	7	720
ООО "Газтеплосервис"	г. Демидов, ул. Барикадная, 17	435	8	443	5	448
МУП «Службы «Заказчик» по ЖКУ	г. Демидов, ул. Коммунистическая, д. 11	529	0	529	0	529
	<b>ВСЕГО</b>	<b>8 031</b>	<b>37</b>	<b>8 068</b>	<b>81</b>	<b>8 149</b>