



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.11.2025 № 1330

Об утверждении Положения об
отделе по экономическому
развитию, имущественным и
земельным отношениям
Администрации муниципального
образования «Демидовский
муниципальный округ» Смоленской
области

В соответствии с решением Демидовского окружного Совета депутатов от 17.07.2025 №131/53 «О реорганизации отдела по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в форме присоединения», Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об отделе по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Поречанка» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление применяется к правоотношениям, возникшим с 30.10.2025.

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области



Документ подписан
электронной подписью

С.В. Николаев

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E8DF8C7E4C2DCCD064809C36AB7C9E06
Владелец: Николаев Сергей Владимирович
Действителен с 13-01-2025 до 08-04-2026

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
муниципального образования
«Демидовский муниципальный
округ» Смоленской области
от 18.11.2025 № 1330

ПОЛОЖЕНИЕ

об отделе по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям
Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный
округ» Смоленской области

1. Общие положения

1.1. Отдел по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области (далее по тексту - отдел) является структурным подразделением Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области, обеспечивает проведение политики органов местного самоуправления в прогнозировании, экономическом регулировании, социально-экономическом развитии муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области, управлению и распоряжению муниципальной собственностью организаций, учреждений, предприятий.

1.2. **Полное наименование** - отдел по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

1.3. **Сокращенное наименование** - отдел по экономике.

1.4. Деятельность отдела направлена на развитие и углубление процессов экономической реформы, налаживание и закрепление рыночных отношений в производственно-хозяйственном комплексе муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области. В оперативной деятельности отдел подчиняется заместителю Главы муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

1.5. В своей деятельности отдел руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, Указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Смоленской области, областными законами и иными нормативными правовыми актами федеральных округов исполнительной власти, Уставом муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области, решениями Демидовского окружного Совета Депутатов и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Демидовский муниципальный

округ» Смоленской области, постановлениями и распоряжениями Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области и другими нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

Юридический адрес и местонахождение отдела: 216240, Смоленская обл., муниципальный округ Демидовский, г. Демидов, ул. Коммунистическая, д.10.

2. Основные задачи отдела

Основными задачами отдела по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области являются:

2.1. Проведение единой государственной политики в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, земельными ресурсами и размещение муниципальных заказов на территории муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

2.2. Обеспечение контроля над использованием и сохранностью муниципальной собственности.

2.3. Определение стратегии и осуществление политики социально-экономического развития муниципального округа на кратко - и долгосрочную перспективу в увязке с направлениями федеральных и областных экономических программ.

2.4. Разработка документов стратегического планирования.

2.5. Совместно с финансовым управлением, участвует в формировании и согласовании муниципального бюджета, координирует взаимодействие с областным бюджетом и прочими источниками финансирования.

2.6. Расширение предпринимательской сферы, стимулирование нового экономического поведения в государственном и негосударственном секторах экономики.

2.7. Создание благоприятного инвестиционного климата. Поддержка инвестиционной деятельности, содействие в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

2.8. Создание благоприятных условий для развития предпринимательства.

2.9. Осуществление муниципального земельного контроля.

3. Функции отдела

Отдел по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в соответствии с возложенными на него задачами выполняет следующие функции:

3.1. Обеспечивает ведение реестра муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

3.2. Осуществляет управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

3.3. Осуществляет функции реестродержателя по объектам, переданным в муниципальную собственность округа.

3.4. Оформляет закрепление имущества, находящегося в муниципальной собственности, в хозяйственном ведении и оперативном управлении, дает согласие на передачу его в аренду или залог, либо на распоряжение этим имуществом иным способом.

3.5. Осуществляет контроль над использованием по назначению и сохранностью принадлежащего муниципальным предприятиям и учреждениям имущества.

3.6. Осуществляет подготовку докладов, аналитических материалов, отчетов о социально-экономическом развитии муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

3.7. Координирует деятельность структурных подразделений Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области по оценке эффективности деятельности муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

Подготавливает доклад Главы муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области за отчетный год и их планируемых значениях на 3-х летний период.

3.8. Организует и разрабатывает прогнозы социально-экономического развития муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области на кратко - и долгосрочную перспективу.

3.9. Составляет паспорт муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области на основе комплексного анализа показателей социально-экономического развития округа.

3.10. Организует и проводит торги по продаже права аренды недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством.

3.11. Проводит торги по продаже муниципального имущества, земельных участков.

3.12. Ведет реестр арендаторов муниципального имущества. Осуществляет контроль над своевременным поступлением арендных платежей.

3.13. Разрабатывает принципы управления экономикой в особые периоды чрезвычайных ситуаций и осуществляет координацию, организационное и методическое обеспечение мобилизационной подготовки.

3.14. Совместно с другими структурными подразделениями Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области регулирует инвестиционную деятельность, осуществляемую на территории муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области за счет всех источников финансирования.

3.15. Обеспечивает разработку и реализацию экономического механизма стимулирования деловой активности и поддержки предпринимательства.

3.16. Реализует мероприятия в рамках программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области».

3.17. Осуществляет сбор и передачу квартальной, месячной и ежедневной отчетности в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Смоленской области.

3.18. Консультирует глав фермерских хозяйств, владельцев ЛПХ по вопросам ведения хозяйства, составления отчетности, организации в хозяйствах.

3.19. Обеспечивает сбор оперативной информации о состоянии текущей работы в сельхозпредприятиях, КФХ и ИП.

3.20. В соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.92 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» рассматривает жалобы потребителей, консультирует их по вопросам защиты прав потребителей.

3.21. Осуществляет функции по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) конкурентными способами для муниципальных заказчиков, бюджетных учреждений муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

3.22. Готовит проекты постановлений и иных нормативных правовых актов, программ, подготавливает проекты ответов на запросы исполнительных органов, органов местного самоуправления, а также отдельных предприятий, организаций, учреждений, граждан.

3.23. Проводит в муниципальном образовании «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области мониторинг цен на продукты первой необходимости.

3.24. Представляет интересы Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и ее отделах, в иных компетентных органах по вопросам, связанным с постановкой на учет и регистрацией прав муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества, заключением договоров купли-продажи, аренды.

3.25. Предоставляет муниципальные услуги в электронном виде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.26. Проводит открытые аукционы на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности.

3.27. Иные функции, возложенные на отдел действующим законодательством.

4. Права отдела

4.1. Получать на безвозмездной основе по основаниям, установленным действующим законодательством:

- от предприятий, учреждений, организаций, расположенных на территории муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области, независимо от их организационно-правовой формы сведения, необходимые для анализа социально-экономического развития округа, а также сведения о проектах и мероприятиях, развивающие принятые направления социально-экономического развития муниципального округа;

- от статистического органа все статистические материалы, необходимые для разработки предложений по отдельным экономическим вопросам;

- запрашивать и получать информацию, необходимые расчетные материалы, обосновывающие уровень цен, тарифов, наценок, надбавок от предприятий, организаций, других юридических и физических лиц, независимо от подчиненности и форм собственности.

4.3. Устанавливать и требовать представление в отдел в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации от всех структурных подразделений Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области, юридических лиц бухгалтерскую и другую экономическую, статистическую отчетность о стоимостном состоянии имущества и экономической эффективности его использования.

4.4. Вносить предложения по совершенствованию работы своего отдела и муниципальной службы в целом.

4.5. Обращаться в правоохранительные органы за оказанием помощи по предотвращению или пресечению действий нарушителей, препятствующих законному выполнению функций по осуществлению имущественного и земельного контроля.

4.6. Вносить в установленном порядке предложения о внесении изменений или отмене муниципальных правовых актов, противоречащих действующему законодательству, в рамках предоставленных полномочий.

4.7. Созывать совещания по вопросам, входящим в компетенцию отдела, с привлечением руководителей и специалистов Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области, руководителей предприятий, организаций округа.

4.8. Пользоваться иными правами, предоставленными действующим законодательством Российской Федерации и областными и муниципальными нормативными правовыми актами.

5. Организация работы отдела

5.1. Отдел по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области возглавляет начальник отдела, назначаемый и освобождаемый от должности Главой муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области. Начальник отдела несет персональную ответственность за выполнение возложенных на отдел задач.

5.2. Для осуществления функций отдела начальник отдела:

- руководит деятельностью отдела, обеспечивает выполнение стоящих перед ним задач, имеет право без доверенности действовать от имени отдела во всех организациях, учреждениях и органах власти;

- принимает участие в подготовке нормативных правовых и правовых актов Демидовского окружного Совета депутатов, Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области;

- распределяет обязанности между специалистами отдела в соответствии с должностными инструкциями и контролирует их выполнение;

Указания начальника отдела являются обязательными для специалистов отдела.

5.3. Структура, штатное расписание и смета на содержание отдела утверждаются Главой муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

5.4. Ликвидация (или) реорганизация отдела осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Сотрудники отдела по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в своей деятельности руководствуются настоящим Положением, должностными инструкциями.

Утверждаю
Начальник отдела
по экономическому
развитию, имущественным
и земельным отношениям
Администрации
муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области

В соответствии с постановлением Демидовского окружного Совета депутатов от 17.07.2025 №11/53 «Об утверждении отдела по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в форме прикличения», Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

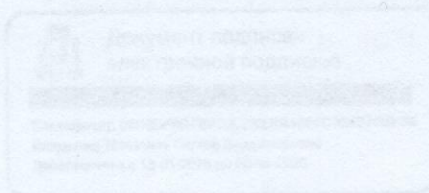
ПРИКАЗЫВАЕТ

1. Утвердить прилагаемое Положение об отделе по экономическому развитию, имущественным и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области.

2. Настоящее постановление об опубликовать в газете «Известия» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление применяется к приказам, датированным с 10.10.2025

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области



С.В. Николаев