



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2025 № 1183

О назначении публичных слушаний
и об установлении порядка учета
предложений по проекту
постановления Администрации
муниципального образования
«Демидовский муниципальный
округ» Смоленской области «Об
утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом
плане территории» и порядка участия
граждан в его обсуждении

В соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Публичные слушания по проекту постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской

области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» из земель населенных пунктов (согласно приложению к настоящему постановлению):

1.1. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, с условным номером 67:05:1190103:3У12, площадью 1788 (одна тысяча семьсот восемьдесят восемь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Демидовский, поселок Пржевальское, улица Садовая, дом 30 (тридцать).

1.2. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, с условным номером 67:05:1190103:3У16, площадью 1238 (одна тысяча двести тридцать восемь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Демидовский, поселок Пржевальское, улица Садовая, дом 34 (тридцать четыре)

назначить на 24 ноября 2025 года в актовом зале Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в 10-00 часов.

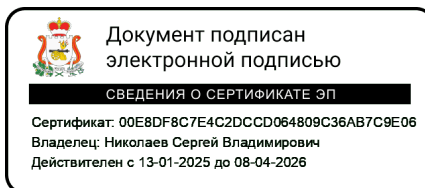
2. Установить следующий порядок учета предложений по проектам постановлений Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории».

2.1. Ознакомление с проектом постановления в Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в разделе «Комплексные кадастровые работы».

2.2. Прием предложений граждан в письменной форме осуществляется Администрацией муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в период с 23 октября по 23 ноября 2025 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Поречанка» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области



С.В. Николаев



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении схемы
расположения земельного участка на
кадастровом плане территории

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов:

1.1. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, с условным номером 67:05:1190103:3У12, площадью 1788 (одна тысяча

семьсот восемьдесят восемь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Демидовский, поселок Пржевальское, улица Садовая, дом 30 (тридцать).

1.2. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, с условным номером 67:05:1190103:ЗУ16, площадью 1238 (одна тысяча двести тридцать восемь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Демидовский, поселок Пржевальское, улица Садовая, дом 34 (тридцать четыре).

2. Определить вид разрешенного использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

3. Срок действия настоящего постановления один год со дня подписания.

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области

С.В. Николаев