



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2025 № 386

О принятии проекта постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»

В соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» из земель населенных пунктов:

1.1. В территориальной зоне Ж2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060317, площадью 1999 (одна тысяча

девятьсот девяносто девять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Фрадкова, дом 17 (семнадцать).

1.2. В территориальной зоне Ж2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060317, площадью 3804 (три тысячи восемьсот четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Фрадкова, дом 15 (пятнадцать).

1.3. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060317, площадью 1365 (одна тысяча триста шестьдесят пять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Молодежная, дом 18 (восемнадцать).

1.4. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060317, площадью 2646 (две тысячи шестьсот сорок шесть) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, западнее улицы Молодежная, дом 30 (тридцать).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования  
«Демидовский муниципальный округ»  
Смоленской области

**С.В. Николаев**



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении схемы  
расположения земельного участка на  
кадастровом плане территории

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов, в территориальной зоне Ж2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами:

1.1. В территориальной зоне Ж2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060317, площадью 1999 (одна тысяча девятьсот девяносто девять) кв.м., расположенного по адресу: Российская

Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Фрадкова, дом 17 (семнадцать).

1.2. В территориальной зоне Ж2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060317, площадью 3804 (три тысячи восемьсот четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Фрадкова, дом 15 (пятнадцать).

1.3. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060317, площадью 1365 (одна тысяча триста шестьдесят пять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Молодежная, дом 18 (восемнадцать).

1.4. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060317, площадью 2646 (две тысячи шестьсот сорок шесть) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, западнее улицы Молодежная, дом 30 (тридцать).

2. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

3. Срок действия настоящего постановления два года со дня подписания.

Глава муниципального образования  
«Демидовский муниципальный округ»  
Смоленской области

**С.В. Николаев**