



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2025 № 379

О принятии проекта постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»

В соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» из земель населенных пунктов:

1.1. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 451 (четыреста пятьдесят

один) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 28 (двадцать восемь).

1.2. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 962 (девятьсот шестьдесят два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 22 (двадцать два).

1.3. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 860 (восемьсот шестьдесят) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 18 (восемнадцать).

1.4. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 989 (девятьсот восемьдесят девять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 16 (шестнадцать).

1.5. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 898 (восемьсот девяносто восемь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 14 (четырнадцать).

1.6. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 967 (девятьсот шестьдесят семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 12 (двенадцать).

1.7. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1067 (одна тысяча шестьдесят семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 10 (десять).

1.8. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 874 (восемьсот семьдесят четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 8 (восемь).

1.9. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 635 (шестьсот тридцать пять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 6 (шесть).

1.10. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1237 (одна тысяча двести

тридцать семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 4 (четыре).

1.11. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 7 (семь).

1.12. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1432 (одна тысяча четыреста тридцать два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 13 (тринадцать).

1.13. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1450 (одна тысяча четыреста пятьдесят) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 5 (пять).

1.14. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1350 (одна тысяча триста пятьдесят) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 3А (три).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области

С.В. Николаев



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении схемы
расположения земельного участка на
кадастровом плане территории

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов:

1.1. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 451 (четыреста пятьдесят один) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 28 (двадцать восемь).

1.2. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 962 (девятьсот шестьдесят два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 22 (двадцать два).

1.3. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 860 (восемьсот шестьдесят) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 18 (восемнадцать).

1.4. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 989 (девятьсот восемьдесят девять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 16 (шестнадцать).

1.5. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 898 (восемьсот девяносто восемь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 14 (четырнадцать).

1.6. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 967 (девятьсот шестьдесят семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 12 (двенадцать).

1.7. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1067 (одна тысяча шестьдесят семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 10 (десять).

1.8. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 874 (восемьсот семьдесят четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 8 (восемь).

1.9. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 635 (шестьсот тридцать пять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 6 (шесть).

1.10. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1237 (одна тысяча двести тридцать семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 4 (четыре).

1.11. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 7 (семь).

1.12. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1432 (одна тысяча четыреста тридцать два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 13 (тринадцать).

1.13. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1450 (одна тысяча четыреста пятьдесят) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 5 (пять).

1.14. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060303, площадью 1350 (одна тысяча триста пятьдесят) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Мелиоративная, дом 3А (три).

2. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

3. Срок действия настоящего постановления два года со дня подписания.

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области

С.В. Николаев

