



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2025 № 368

О принятии проекта постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»

В соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» из земель населенных пунктов:

1.1. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 637 (шестьсот тридцать

семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Коммунистическая, дом 2 (два).

1.2. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 945 (девятьсот сорок пять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Коммунистическая, дом 1 (один).

1.3. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 1698 (одна тысяча шестьсот девяносто восемь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Коммунистическая, дом 3 (три).

1.4. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 832 (восемьсот тридцать два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Коммунистическая, дом 4 (четыре).

1.5. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 1944 (одна тысяча девятьсот сорок четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, восточнее площади Советская, дом 6 (шесть).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области

С.В. Николаев



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении схемы
расположения земельного участка на
кадастровом плане территории

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов:

1.1. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 637 (шестьсот тридцать семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Коммунистическая, дом 2 (два).

1.2. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 945 (девятьсот сорок пять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Коммунистическая, дом 1 (один).

1.3. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 1698 (одна тысяча шестьсот девяносто восемь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Коммунистическая, дом 3 (три).

1.4. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 832 (восемьсот тридцать два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Коммунистическая, дом 4 (четыре).

1.5. В территориальной зоне О1 – многофункциональная общественно-деловая зона, в кадастровом квартале 67:05:0060101, площадью 1944 (одна тысяча девятьсот сорок четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, восточнее площади Советская, дом 6 (шесть).

2. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

3. Срок действия настоящего постановления два года со дня подписания.

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области

С.В. Николаев

