



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2025 № 360

О принятии проекта постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»

В соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект постановления Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области «Об

утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» из земель населенных пунктов:

1.1. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 639 (шестьсот тридцать девять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 163 (сто шестьдесят три).

1.2. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 772 (семьсот семьдесят два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 165 (сто шестьдесят пять).

1.3. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 566 (пятьсот шестьдесят шесть) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 167 (сто шестьдесят семь).

1.4. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 990 (девятьсот девяносто) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 169 (сто шестьдесят девять).

1.5. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 818 (восемьсот восемнадцать) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 171 (сто семьдесят один).

1.6. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 773 (семьсот семьдесят три) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 173 (сто семьдесят три).

1.7. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 903 (девятьсот три) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 175 (сто семьдесят пять).

1.8. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 779 (семьсот семьдесят девять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 139А (сто тридцать девять).

1.9. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 966 (девятьсот шестьдесят шесть) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация,

Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 139 (сто тридцать девять).

1.10. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1177 (одна тысяча сто семьдесят семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 143 (сто сорок три).

1.11. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1135 (одна тысяча сто тридцать пять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 145 (сто сорок пять).

1.12. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 2950 (две тысячи девятьсот пятьдесят) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 151 (сто пятьдесят один).

1.13. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 742 (семьсот сорок два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 149 (сто сорок девять).

1.14. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1344 (одна тысяча триста сорок четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 155 (сто пятьдесят пять).

1.15. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1301 (одна тысяча триста один) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 157 (сто пятьдесят семь).

1.16. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 974 (девятьсот семьдесят четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 159 (сто пятьдесят девять).

1.17. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1547 (одна тысяча пятьсот сорок семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 161 (сто шестьдесят один).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский муниципальный

округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
«Демидовский муниципальный округ»
Смоленской области

С.В. Николаев



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕМИДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении схемы
расположения земельного участка на
кадастровом плане территории

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии со статьей 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация муниципального образования «Демидовский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов:

1.1. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 639 (шестьсот тридцать девять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 163 (сто шестьдесят три).

1.2. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 772 (семьсот семьдесят два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 165 (сто шестьдесят пять).

1.3. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 566 (пятьсот шестьдесят шесть) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 167 (сто шестьдесят семь).

1.4. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 990 (девятьсот девяносто) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 169 (сто шестьдесят девять).

1.5. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 818 (восемьсот восемнадцать) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 171 (сто семьдесят один).

1.6. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 773 (семьсот семьдесят три) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 173 (сто семьдесят три).

1.7. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 903 (девятьсот три) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 175 (сто семьдесят пять).

1.8. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 779 (семьсот семьдесят девять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 139А (сто тридцать девять).

1.9. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 966 (девятьсот шестьдесят шесть) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 139 (сто тридцать девять).

1.10. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1177 (одна тысяча сто семьдесят семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 143 (сто сорок три).

1.11. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1135 (одна тысяча сто тридцать пять) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 145 (сто сорок пять).

1.12. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 2950 (две тысячи девятьсот пятьдесят) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 151 (сто пятьдесят один).

1.13. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 742 (семьсот сорок два) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 149 (сто сорок девять).

1.14. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1344 (одна тысяча триста сорок четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 155 (сто пятьдесят пять).

1.15. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1301 (одна тысяча триста один) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 157 (сто пятьдесят семь).

1.16. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 974 (девятьсот семьдесят четыре) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 159 (сто пятьдесят девять).

1.17. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в кадастровом квартале 67:05:0060114, площадью 1547 (одна тысяча пятьсот сорок семь) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский муниципальный округ, город Демидов, улица Гуреевская, дом 161 (сто шестьдесят один).

2. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

3. Срок действия настоящего постановления два года со дня подписания.