**Инвестиционная площадка 67-05-24**

|  |  |
| --- | --- |
| **гуреевская** | **1. Месторасположение:**- Смоленская область, г. Демидов, ул. Гуреевская, напротив д. 163;-расстояние до г. Смоленск: 87 км;-расстояние до г. Москва: 454 км.**2**. **Характеристика участка:**- площадь: 5 га;- категория земель: земли населенных пунктов;- приоритетное направление использования: для производственных целей;- форма собственности: государственная.**3. Подъездные пути:** - автодорога Ольша-Велиж-Невель на расстоянии 10 км.**4. Инженерные коммуникации:**- газоснабжение: точка подключения в 1,5 м от участка, максимальная мощность – 3 млн.куб.м/год, стоимость технологического присоединения – 27423,2 руб. (до 10м);- электроснабжение: точка подключения расположена около земельного участка, максимальная мощность 1500 кВт, Стоимость технологического подключения – 550 руб. (до 0,3 м).; - водоснабжение: возможно создание местной системы водоснабжения (скважина;- водоотведение: имеется возможность создания местной системы (отстойник накопитель), стоимость работ будет определятся в соответствии со сметным расчетом.**5.Условия приобретения:**- аренда: 16652,5 руб.; - выкуп |