**Инвестиционная площадка 67-05-18**

|  |  |
| --- | --- |
| генплан_12 | **1. Месторасположение:**- Смоленская область, г. Демидов, около автодороги Ольша-Велиж-Невель;- расстояние до г. Смоленск: 78 км;- расстояние до г. Москва: 450 км.**2**. **Характеристика участка:**- площадь: 1 га;- категория земель: земли населенных пунктов;- приоритетное направление использования: производственное назначение;- форма собственности: государственная.**3. Подъездные пути:**- автодорога Ольша-Велиж-Невель примыкает к участку.**4. Инженерные коммуникации:**- газоснабжение: отсутствует;- электроснабжение: точка подключения расположена в 10 м от границ участка, максимальная мощность 1500 кВт;- водоснабжение: местное (скважина);- водоотведение: местное (отстойник-накопитель).**5.Условия приобретения:**- аренда: 221588,254 руб.;- выкуп: 590902,0 руб. |