# 

# A:\Герб Смол. области-3.gif

# 

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

## **Демидовского городского поселения**

## **Демидовского района Смоленской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 28 ноября 2017г. № 90

|  |
| --- |
| Об утверждении Правил благоустройства на территории Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области |

Совет депутатов Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Правила благоустройства на территории Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области от 24.06.2014г. №56 «Об утверждении Правила благоустройства территории населенных пунктов Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области , с учетом изменений принятых решениями от 27.09.2016г. №70, от 09.03.2017г. №10».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования

Демидовского городского поселения

Демидовского района Смоленской области В.К. Матвеев

Утверждены решением

Совета депутатов

Демидовского городского поселения

Демидовского района Смоленской области

от 28.11.2017г. № 90

**Глава I. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства на территории Демидовского городского поселения Демидовского района Смоленской области (далее − Правила) разработаны в целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановления Администрации Смоленской области от 31.08.2017 года №599 «Об утверждении областной государственной программы «Формирование современной городской среды на территории Смоленской области» на 2018 – 2022 годы».

1.2.  Правила благоустройства на территории Демидовского городского поселения разработаны в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170, Санитарными правилами и нормами СанПиН 42-1284690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», Санитарно-эпидемиологическими правилами СП 2.3.6.1066-01, СП 2.3.6.1079-01, СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», областным законом от 25.06.2003 N 28-з "Об административных правонарушениях на территории Смоленской области", Федеральным законом от 10.12.2010 № 356-ФЗ «О внесении изменений в закон Российской Федерации «О ветеринарии», Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Минсельхозпродом Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2 /469 (с изменениями, внесенными определением Верховного Суда Российской Федерации от 13.06.2006 № КАС 06-193), СНиП 2.07.01-89 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства РФ от 25.08.2008 года № 641», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 апреля 2017 г. №711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» и другими действующими законами.

##### 1.3. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства Демидовского городского поселения (далее по тексту – поселение) для юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за обеспечение безопасности дорожного движения, сохранение жизни и имущества населения, за благоустройство территорий, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; а также основные нормы по организации благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

1.4. Настоящие Правила являются обязательными для соблюдения и исполнения всеми гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, находящимися на территории поселения.

1.5. Участниками деятельности по благоустройству являются:

а) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории поселения, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные.

**1.6. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:**

|  |
| --- |
| **Биологические отходы** - трупы животных и птиц, в том числе лабораторных; абортированные и мертворожденные плоды; ветеринарные конфискаты (мясо, рыба и др. продукция животноводческого происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы; другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения. |
| Благоустройство территории - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения города. |
| **Брошенный разукомплектованный автотранспорт** - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен. |
| Восстановительная стоимость зеленых насаждений - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении. |
| **Газон** - участок земли с искусственно созданным травяным покровом, коротко подстригаемый. |
| **Границы прилегающих территорий**, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:  1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;  2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;  3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, стационарным объектам и инженерным сооружениям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;  4) на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;  5) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров;  6) для стационарных объектов и инженерных сооружений, работающих в автоматическом режиме – на расстоянии 10 метров по периметру участка. |
| **Дворовая территория** - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями и ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, как правило, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования. |
| **Домовладелец** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным: собственником. |
| **Жидкие бытовые отходы** - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, уборка и текущий ремонт жилых помещений, фекальные отходы нецентрализованной канализации). |
| **Закрепленная территория** - часть городской территории, непосредственно прилегающая к границам предприятия, здания, строения, сооружения, строительной площадке, объекту торговли, отдельно стоящей рекламной конструкции и иным объектам, уборку которой осуществляют юридические и физические лица в соответствии с настоящими Правилами. |
| **Зеленые насаждения** - древесные, кустарниковые и травянистые растения естественного и искусственного происхождения. |
| **Земляные работы** - комплекс строительных работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировку площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделку полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпку пазух котлованов). |
| **Зоны отдыха** - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации. |
| **Крупногабаритные отходы (КГО)** - крупногабаритные предметы домашнего обихода (бытовая техника, мебель, металлолом и др.), утратившие свои потребительские свойства, относящиеся к классу твердых бытовых отходов, образование которых не связано с предпринимательской деятельностью и осуществлением капитального ремонта жилых и нежилых помещений. |
| **Малая архитектурная форма** - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. |
| **Место временного хранения отходов** - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов. Количество и объем контейнеров определяется расчетами генеральной схемы санитарной очистки территории. |
| **Мусор** – любые отходы, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товара (продукции). |
| **Несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц. |
| **Объекты благоустройства** - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), линейные объекты дорожной сети, другие территории муниципального образования. |
| **Объекты мелкорозничной торговли** - объекты, изготовленные из легкосборных конструкций, используемые для мелкорозничной торговли (далее - объекты), к которым относятся остановочные торговые модули, киоски и павильоны, предназначенные для торговли, общественного питания, бытовых услуг (в т.ч. шиномонтажных работ) и т.д. |
| **Озеленение** - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования. |
| **Отходы производства и потребления (ОПП)** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства. |
| **Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки)** - специально оборудованные места для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). |
| **Придомовая территория** - земельный участок, расположенный на расстоянии 5 метров от границ землевладения и в сторону проезжей части - до проезжей части (включая зеленую зону), обязанность по содержанию и благоустройству которого возложена на домовладельцев. |
| **Прилегающая    территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам основной территории, объекта торговли, находящегося в собственности, владении, пользовании, в том числе на правах аренды. Границы прилегающей территории определяются в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами. |
| **Производитель отходов** - физическое или юридическое образующее отходы в результате своей деятельности. |
| **Санитарная очистка территории** - сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора. |
| **Санитарно-защитная зона** - специальная территория с особым режимом использования, определяемая в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03". |
| **Сбор отходов** - прием или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов. |
| **Специализированная организация** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по возмездному договору. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг. |
| **Специально оборудованные места для мойки и ремонта транспортных средств** − здания, строения и сооружения, предназначенные для мойки и ремонта автотранспорта, расположенные на земельных участках соответствующего разрешенного использования, предоставленных на основании правоустанавливающих документов. |
| **Твердые бытовые отходы (ТБО)** - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.). |
| **Территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные). |
| Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических   лиц, другого   мусора, снега, а   также   иные   мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды. |
| **Уличный смет** - пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную. |
| **Уничтожение биологических отходов** - уничтожение путем сжигания или обезвреживания в биотермических ямах, исключающее возможность распространения инфекционных болезней и загрязнение окружающей среды. |
| **Утилизация биологических отходов** - использование биологических отходов в качестве технических и кормовых продуктов или удобрений. |
| **Фасад здания, сооружения** - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и др. фасады). |
| **Хозяйствующие субъекты** - коммерческие, некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, приносящую им доход, индивидуальные предприниматели, иные физические лица, не зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, но осуществляющие профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации. |
| **Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства. |

**Глава 2. Общие требования благоустройства и распределение обязанностей по**

**содержанию территории**

**2.1. Общие положения**

2.1.1. Благоустройство, озеленение, содержание и уборка территории поселения осуществляется Администрацией муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области (далее – Администрация), силами и средствами предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности в пределах прилегающих территорий, физическими лицами, собственниками, арендаторами и иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также предприятиями и гражданами, осуществляющими мелкорозничную торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин).

2.1.2. Для обеспечения оптимального санитарного уровня содержания территории поселения и более эффективного использования всех средств и способов его очистки, озеленения, обеспечения чистоты и порядка Администрацией утверждается:

- список улиц, площадей, проездов, подлежащих механизированной уборке специализированными предприятиями, а также очередность их уборки в летний и зимний периоды года;

- список территорий поселения, подлежащих уборке силами предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности;

- генеральная схема планово-регулярной и заявочной системы очистки территории поселения, осуществляемой транспортными средствами специализированных предприятий.

2.1.3. Закрепление территорий за предприятиями, организациями и учреждениями для организации работ по уборке и благоустройству производится распорядительными актами Администрации.

Границы участков, закрепленных за отдельными зданиями и домами, находящимися в частной собственности юридических и физических лиц, определяются проектами межевания территории. Домовладельцы, занявшие территорию за красной линией, привлекаются к административной ответственности.

2.1.4. Руководители предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, физические лица - собственники и иные законные владельцы строений, зданий, сооружений, земельных участков обязаны организовывать и проводить на закрепленной, прилегающей и придомовой территории:

- своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;

- очистку территории от мусора, снега, льда и их вывоз в специально отведенные места;

- регулярную очистку кюветов и сточных канав;

- посыпку песком проезжей части улиц, тротуаров, поливку усовершенствованных покрытий;

- уход за зелеными насаждениями (сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших деревьев);

-регулярное кошение трав, прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности;

- установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм;

- следить за состоянием аншлагов и номеров зданий;

- не допускать самовольного переоборудования гражданами и организациями фасадов и конструктивных элементов зданий, самовольного размещения рекламных конструкций, самовольных закрытий территорий, а также строительство сараев, погребов, гаражей, малых архитектурных форм, посадку зеленых насаждений и т.д. без согласования с Администрацией другими заинтересованными организациями;

##### - содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, витражи, рекламы, урны и другие обустройства своих предприятий и организаций;

##### - производить своевременную очистку крыш зданий от снега и сосулек.

**2.2. Обеспечение чистоты и порядка на территории поселения**

2.2.1. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории поселения запрещается:

1) накапливать и размещать опасные для здоровья людей и окружающей среды вещества и отходы производства и потребления, в том числе твердые бытовые отходы, отходы от использования товаров, строительный мусор в несанкционированных местах;

2) размещать строительный мусор в местах сбора бытовых отходов, на контейнерных площадках и в контейнерах для сбора бытовых отходов;

3) сорить и устраивать несанкционированные свалки на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах, в подъездах и других территориях общего пользования;

4) загромождать и засорять придомовые территории, прилегающие территории домовладений физических лиц и производственных территорий юридических лиц отходами производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, отходы от использования товаров, металлическим ломом, строительным мусором, домашней утварью, мебелью и другими материалами;

5) складировать строительные и другие материалы (дрова, сено, навоз и др.) на придомовых и прилегающих территориях на срок более 10 дней с момента их привоза;

6) выставлять тару с мусором и отходами в подъездах многоквартирных жилых домов;

##### 7) складировать, разливать помои и нечистоты на дворовой территории многоквартирных домов, прилегающих территорий домовладений физических лиц и производственных территорий юридических лиц, проезжей части улиц, тротуарах, газонах, в парках, в скверах, в зонах санитарной охраны водоемов;

8) выливать жидкие отходы (помои, рассолы от продажи рыбных и овощных солений и др.), сметать мусор на территорию двора и на улицы, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, водосточные канавы, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать жидкие отходы в землю, выносить бытовой мусор и отходы в урны;

9) сбрасывать биологические отходы в бытовые мусорные контейнеры, в водосточные канавы, в водоемы и реки;

10) производить захоронение в землю биологических отходов, вывозить на свалки и полигоны для захоронения;

11) устанавливать в одном дворе несколько одинаковых санитарных устройств (туалетов, помойных ям);

12) сбрасывать в водоемы, канавы, овраги отходы любого вида;

13) самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к ливневой канализации;

14) производить засыпку колодцев коммуникаций бытовым мусором и использовать их как бытовые ямы;

15) сжигать сухие листья, сучья, ветки, отходы производства и потребления в парках, скверах, садах, на придомовых территориях, детских площадках, спортивных площадках, стадионах, на автомобильных дорогах общего пользования, тротуарах, площадях и на расстоянии менее 50 метров от зданий, строений;

16) допускать высоту травостоя более 30 см;

17) мыть транспортные средства в следующих местах:

- на расстоянии двести метров и менее от береговой линии рек;

-на расстоянии пятьдесят метров и менее от береговых линий иных рек, ручьев, озер, прудов, водохранилищ;

-на расстоянии пятьдесят метров и менее от шахтных колодцев, уличных колонок, водозаборных скважин;

- в парках, скверах, лесах, садах;

- на придомовых территориях, детских площадках, спортивных площадках, стадионах;

- на автомобильных дорогах общего пользования, тротуарах, площадях.

18) без согласования с уполномоченными структурными подразделениями Администрации осуществлять работы, связанные с нарушением благоустройства;

19) самовольно возводить хозяйственные и вспомогательные постройки (дровяные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы) без получения соответствующего разрешения Администрации;

20) производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода;

21) самовольно устанавливать железобетонные блоки, столбы, ограждения и другие сооружения во внутриквартальных и внутридворовых проездах;

22) устанавливать мемориальные намогильные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;

23) передвижение сельскохозяйственных животных, в том числе сельскохозяйственных птиц, без сопровождающих лиц, а также их содержание вне загонов, иных сооружений для содержания скота, помещений или территорий домовладений, ограничивающих зону их передвижения;

24) содержать собак вне вольеров, иных сооружений, помещений или территорий домовладений, ограничивающих зону их передвижения;

25) допускать загрязнение собаками, кошками и другими животными лестничных клеток, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц, скверов (загрязнения указанных мест должны немедленно устраняться владельцами животных);

26) самовольно расклеивать объявления, рекламу, печатную продукцию в неустановленных местах;

27) самовольно устанавливать строительные леса, изменять колера фасадов зданий, входных дверей, элементов благоустройства, архитектуры и объектов монументально-декоративного искусства;

28) самовольно, без специальных разрешений и схем размещения, устанавливать антенные устройства, прокладывать воздушные, наземные, подземные линии и сети электроснабжения, связи и иных инженерных коммуникаций с использованием зданий, конструкций зданий и сооружений, иных естественных и искусственных опор;

29) устраивать стоянку автотранспорта, прицепов, автотракторной техники, автобусного порта и других средств передвижения вне гаражей и автостоянок, на газонах и зеленых массивах;

30) производить ремонт, машин и других транспортных средств, слив бензина и масла во дворах, местах массового отдыха граждан, на брегах водоемов, в парках, на зеленых зонах;

31) выезжать на улицы города на грязном автомобильном и пассажирском транспорте, с неисправными кузовами при перевозке мусора, грунта, сыпучих и текущих грузов;

32) самовольно устанавливать технические средства организации дорожного движения (шлагбаумы, ограждения, светофоры, дорожные знаки и т.д.);

33) хранить тары около торговых предприятий, предприятий общественного питания, других объектов и мест торговли;

34) превышать установленные сроки производства работ, связанных с временным нарушением состояния благоустройства территории и мест общего пользования жилых и общественных зданий и с ограничением движения транспорта и пешеходов;

35) производить сток паводковых и поверхностных вод с территорий предприятий на застроенные территории и дороги;

2.2.2. В целях сохранения пунктов государственной геодезической сети и их опознавательных знаков запрещается:

1) замощение дорог, улиц, тротуаров, рытье канав, проведение озеленительных работ без согласования с органом архитектуры и градостроительства администрации, ответственных за их сохранность;

2) в охранных зонах геодезических пунктов складировать корма, удобрения и материалы, скирдовать сено и солому, содержать скот, устраивать свалки, разводить огонь, ставить гаражи или другие временные сооружения.

2.2.3. В целях сохранения благоустройства и надлежащего санитарного состояния водоемов запрещается:

1) при уборке улиц, площадей, проездов, тротуаров сбрасывать мусор и прочие нечистоты в реки, озера и другие водоемы, на откосы берегов и спуски к ним, на газоны, кустарники в садах, парках;

2) стирать белье и купать животных на пляжах и в местах, предназначенных для купания;

3) выливать на улицах, дворовых и прилегающих территориях поселения всякого рода нечистоты, выбрасывать мусор, мыть посуду на улицах, у водозаборных колонок, колодцев, на открытых водоемах, реках, озерах в радиусе пятнадцати метров;

4) хранить весельные и моторные лодки, катера, шлюпки на не отведенных для этих целей местах.

**Глава 3. Содержание элементов внешнего благоустройства**

3.1. **Элементы озеленения**

3.1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование городской среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения.

3.1.2. Основными типами насаждений и озеленения на территории поселения являются массивы, группы, солитёры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, клумбы, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объёмно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой территории.

3.1.3. На территории поселения используются следующие виды озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа.

3.1.4. Проектирование озеленения и формирование системы зелёных насаждений на территории поселения ведётся с учётом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий поселения требуется:

1) производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

2) учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

3) осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учётом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

3.1.5. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации выполняется устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление. Обязательное цветочное оформление вводится только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учётом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления.

3.1.6. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстоянии: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. Непосредственно на действующих сетях тепловодоснабжения запрещается высадка деревьев и кустарников.

3.1.7. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории поселения формируются защитные насаждения. При воздействии нескольких факторов выбирается ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

3.1.8. Для защиты от ветра используются зелёные насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70 %.

3.1.9. Шумозащитные насаждения проектируются в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м с обеспечением в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев с широкой кроной 8 - 10 м, со средней кроной 5 - 6 м, с узкой кроной - 3 - 4 м. Подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

3.1.10. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

# **3.2. Виды покрытий**

3.2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории используются следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

3.2.2. На территории поселения не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

3.2.3. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

3.2.4. Уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации должен быть не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов. При выборе уклона поверхности требуется исключить возможность попадания поверхностных вод в тепловые камеры и сбросные (мокрые) колодцы, расположенные на территории с твёрдыми видами покрытия.

3.2.5. На территории общественных пространств поселения все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие начинается на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их запрещено располагать вдоль направления движения.

3.2.6. Для деревьев, расположенных в мощении применяются различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.), а при их отсутствии рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

3.2.7. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

3.2.8. На стыке тротуара и проезжей части устанавливают дорожные бортовые камни. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном применяется повышенный бортовой камень на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

3.2.9. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон используются естественные материалы (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

3.2.10. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы устанавливаются при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

3.2.11. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высота ступеней назначается не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней устанавливаются площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме следует выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

3.2.12. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется принимать по таблице 1 Приложения № 1 к настоящим Правил. Уклон бордюрного пандуса, как правило, принимают 1:12.

3.2.13. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

3.2.14. По обеим сторонам лестницы или пандуса устанавливаются поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней устанавливают больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

# **3.3. Ограждения**

3.3.1. В целях благоустройства на территории поселения применяются различные виды ограждений, которые различаются:

- по назначению (декоративные, защитные, их сочетание);

- высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м);

- виду материала (металлические, железобетонные и др.);

- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

3.3.2. Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения. Ограждения магистралей и транспортных сооружений следует проектировать согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804. Ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций выполняется в соответствии с действующими государственными стандартами.

3.3.3. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия выполняются в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

3.3.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. На данных территориях применяются декоративные ажурные металлические ограждения.

3.3.5. При проектировании ограждений в местах пересечения с объектами инженерной инфраструктуры предусматривают конструкции, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

3.3.6. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматриваются защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

# **3.4. Элементы инженерной подготовки и защиты территории**

3.4.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод, а также мероприятий по устройству берегоукрепления, дренажных систем и прочих элементов, обеспечивающих инженерную защиту территорий.

3.4.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определяются в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

3.4.3. При организации рельефа производится снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

3.4.4. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов принимается в зависимости от видов грунтов.

# **3.5. Игровое и спортивное оборудование**

3.5.1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

3.5.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Допускается применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

3.5.3. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования выполняются из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров выполняются с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

3.5.4. В конструкциях игрового оборудования должны исключаться острые углы, застревание частей тела ребёнка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения. Поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребёнка. Для оказания экстренной помощи детям в комплексах игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м требуется предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

3.5.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках должны соблюдаться минимальные расстояния безопасности, в соответствии с таблицей 2 Приложения № 1 к настоящим Правилам. Пределах которых на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

3.5.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

# **3.6. Освещение и осветительное оборудование**

3.6.1. В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий поселения и формирования системы светопространственных ансамблей.

3.6.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

1) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

2) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

3) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

4) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

5) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

3.6.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Они применяются в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

3.6.4. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагают на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки используют для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

3.6.5. В парапетных установках светильники встраивают линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение обосновывается технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

3.6.6. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

3.6.7. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее – МАФ), используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

3.6.8. Архитектурное освещение (далее - АО) применяют для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

3.6.9. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объёмные композиции из ламп, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

3.6.10. Световая информация (далее - СИ), в том числе световая реклама должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Учитываются размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие чёткость восприятия с расчётных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащие действующим правилам дорожного движения и действующим государственным стандартам, не нарушающие комфортность проживания населения.

3.6.11. В стационарных установках ФО и АО применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

3.6.12. Источники света в установках ФО следует выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

**3.7. Освещение транспортных и пешеходных зон**

3.7.1. В установках ФО транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

3.7.2. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения применяются двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

3.7.3. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон осуществляется с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах составляет не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, следует устанавливать на высоте не менее 3 м.

3.7.4. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) располагаются на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

3.7.5. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

**3.8. Режимы работы осветительных установок**

3.8.1. При проектировании всех осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток предусматривают следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями Администрации;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые Администрацией;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

3.8.2. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк.

Отключение производится:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается Администрацией, переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

# **3.9. Малые архитектурные формы (МАФ) и требования к ним**

3.9.1. К малым архитектурным формам (далее - МАФ) относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории поселения.

3.9.2. При проектировании и выборе МАФ рекомендуется использовать  и стоит учитывать:

а) материалы, подходящие для климата и соответствующие конструкции и назначению МАФ. Предпочтительнее использование натуральных материалов;

б) антивандальную защищенность ― от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в)  возможность ремонта или замены деталей МАФ;

г)  защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

е)  эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

ж)  расцветку, не вносящую визуальный шум;

з)  безопасность для потенциальных пользователей;

и)  стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

к)  соответствие характеристикам зоны расположения: сдержанный дизайн для тротуаров дорог, более изящный - для рекреационных зон и дворов.

3.9.3. Общие требования к установке МАФ:

а)  расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

б)  плотная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в)  устойчивость конструкции;

г)  надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д)  достаточное количество МАФ определенных типов в каждой конкретной зоне.

3.9.4. Частные требования к скамейкам:

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон;

- наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон;

- отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

3.9.5. Частные требования к урнам:

- наличие пепельниц, предохраняющих мусор от возгорания;

- достаточная высота (минимальная около 100 см) и объем;

- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

- защита от дождя и снега;

- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

3.9.6. Частные требования к цветочницам (вазонам), в том числе к навесным:

-  кашпо следует выставлять только на существующих объектах;

-  цветочницы (вазоны) должны иметь достаточную высоту ― для предотвращения случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

-  дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений;

-  цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

3.9.7. Частные требования к ограждениям:

-  достаточная прочность для защиты пешеходов от наезда автомобилей;

-  модульность, возможность создания конструкции любой формы;

-  светоотражающие элементы там, где возможен случайный наезд автомобиля;

-  недопустимо располагать ограды далее 10 см от края газона;

- нейтральный цвет (черный для ограждения зеленых насаждений, серый или серебряный для ограждений транспортных потоков, белый и черный для ограждений в парковых зонах) или натуральный цвет материала.

3.9.8. Характерные МАФ тротуаров автомобильных дорог:

- скамейки, без спинки с достаточным местом для сумок;

- опоры у скамеек для людей, с ограниченными возможностями;

- мощные заграждения от автомобилей;

- высокие безопасные заборы;

- навесные кашпо навесные цветочницы и вазоны;

- высокие цветочницы(вазоны) и урны;

- пепельницы — встроенные в урны или отдельные;

- велоинфраструктура.

3.9.9. В пешеходных зонах повышенные требования к дизайну МАФ, так как они часто окружены исторической архитектурной застройкой. Мебель должна сочетаться с историческими зданиями. В некоторых случаях современная типовая городская мебель вписывается в архитектуру прошлых веков. Обратное сочетание (исторический дизайн МАФ в современной застройке) чаще всего дает отрицательный результат.

3.9.10. Характерные МАФ пешеходных зон:

- относительно небольшие уличные фонари;

- комфортные диваны;

- объемные урны;

- цветочницы и кашпо (вазоны);

- информационные стенды;

- защитные ограждения;

- столы для игр.

3.9.11.Принципы антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма:

1) глухие заборы следует заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений;

2) для защиты городских малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) предусматривается размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы;

3) для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов выбирают или проектируют рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы;

4) вместо отдельно стоящих конструкций следует размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма ― 30–200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п.

3.9.12. Правила вандалозащищенности при проектировании и размещении городского оборудования:

1) следует выбирать материал легко очищающийся и не боящийся абразивных и растворяющих веществ;

2) на плоских поверхностях городского оборудования и МАФ необходимо перфорирование или рельефное текстурирование, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности, которые облегчают очистку;

3) городское оборудование (будки, остановки, столбы, урны, заборы и прочие) и фасады зданий необходимо защищать специальной конструкцией оборудования, правильным выбором материалов, рельефом и текстурой. Кроме формовки, возможно использование антивандальной рельефной краски. Рельефные поверхности, по сравнению с гладкими, позволяют уменьшить расклейку или рисование и упростить очистку от расклейки;

4) для городского оборудования и МАФ рекомендуется использование темных тонов окраски или материалов. Светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей. Темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные;

5) городское оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий можно защитить с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного графити, а также благодаря озеленению;

6) количество городского оборудования должно минимизироваться, а несколько размещаемых объектов ― группироваться «бок к боку», «спиной к спине» или к стене здания. Это значительно сокращает расходы на очистку и улучшает облик среды. Группируя объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), можно уменьшить площадь, подвергающуюся вандализму, тем самым сократив затраты и время на ее обслуживание;

7) окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов,газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год. Остекление витрин должно быть из безосколочных или ударопрочных материалов;

8) окраску     каменных,     железобетонных     и     металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в два года, а ремонт – по мере необходимости.

**3.10. Элементы монументально-декоративного оформления**

3.10.1. К элементам монументально-декоративного оформления относятся монументальные и скульптурные композиции, отдельные скульптуры, памятные знаки, посвящённые историческим событиям или выдающимся людям (в том числе информационные доски, мемориальные доски, стелы, обелиски, памятники, монументы, мемориалы и другие подобные объекты), прочие произведения монументально-декоративного искусства, а также знаки охраны памятников истории, культуры и природы.

3.10.2. Решения об установке на территории поселения мемориальных досок и других памятных знаков (в качестве одной из форм увековечения памяти выдающихся событий в истории поселения, а также выдающихся личностей, достижения и вклад которых в сфере их деятельности принесли пользу городу) принимаются Администрацией.

# **3.11. Водные устройства**

3.11.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

3.11.2. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных архитектурных проектных разработок.

3.11.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему необходимо оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

3.11.4. Следует учитывать, что родники на территории поселения должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники следует оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

3.11.5. Декоративные водоемы следует сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема следует делать гладким, удобным для очистки.

# **3.12. Мебель для территорий поселения**

3.12.1. К мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для игр, летних кафе и др.

3.12.2. Установка скамей производится на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения следует принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполняются из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

3.12.3. Количество размещаемой мебели на территории населенных пунктов поселения устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

# **3.13. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

3.13.1. Улично-коммунальное оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются:

- обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека;

- экологической безопасности, экономическая целесообразность;

- технологическая безопасность;

- удобство пользования;

- эргономичность;

- эстетическая привлекательность;

- сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

3.13.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий поселения - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

3.13.3 Расстояние от контейнерных площадок до жилых домов, детских, спортивных площадок, мест отдыха должно быть не менее 20 метров.

3.13.4 Сбор бытового мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Конкретное количество и объем контейнеров определяется расчетами генеральной схемы санитарной очистки территории, принятой Администрацией, с глубокой проработкой деталей технологического процесса. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

# **3.14. Уличное техническое оборудование**

3.14.1. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

3.14.2. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

3.14.3. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов проектируются в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения.

3.14.4. Необходимо выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

# **3.15. Некапитальные нестационарные сооружения**

3.15.1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов используются быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

3.15.2. Размещение (установка) некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных, осуществляется после получения соответствующего разрешения в Администрации.

3.15.3. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях поселения, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

3.15.4. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений:

- под козырьками вестибюлей;

- в арках зданий;

- на газонах;

- площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок);

- в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов;

- ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

3.15.5. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

3.15.6. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания следует размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

3.15.7. Размещение остановочных павильонов производится в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона требуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно быть не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной.

3.15.8. Размещение туалетных кабин следует предусматривать на активно посещаемых территориях населенных пунктов поселения при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

3.15.9. Туалетную кабину нужно устанавливать на твердые виды покрытия.

3.15.10.Запрещается:

1) установка некапитальных нестационарных сооружений без получения соответствующего разрешения в Администрации, кроме муниципальных остановочных павильонов без торговой площади;

2) установка нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, не предусмотренных Схемой размещения нестационарных объектов на территории Демидовского городского поселения;

3) установка сезонных объектов мелкорозничной торговли (включая палатки, ларьки и лотки по продаже напитков, мороженого, овощей, цветов, сувениров и пр.);

4) торговля из ящиков, мешков, картонных коробок или другой, случайной, тары вне некапитальных нестационарных сооружений;

5) возводить у временно расположенного объекта пристройки, козырьки, загородки, решётки, навесы, холодильное и иное оборудование не предусмотренные проектом;

6) складировать тару, поддоны, уборочный инвентарь и прочие подобные элементы на прилегающей территории и на крыше нестационарного объекта;

7) использовать земельный участок и нестационарный объект не по целевому назначению;

8) устанавливать туалетные кабины на придомовой территории и на расстоянии до жилых и общественных зданий менее 20 м.;

9) примыкание объектов к стенам жилых домов. Расстояние от отдельно стоящего объекта до ближайшего жилого дома определяется в соответствии с действующими нормами;

10) размещение объектов на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, во дворах жилых домов;

11) размещение объектов непосредственно над подземными коммуникациями;

12) подъезд к объектам по тротуарам и пешеходным дорожкам, создающийпрепятствия пешеходному движению.

3.15.11. Территория, прилегающая к объекту мелкорозничной торговли должна поддерживаться в чистоте и порядке за счет владельца в радиусе до 5 м.

3.15.12. Каждый объект мелкорозничной торговли площадью от 0,3 до 0,7 кв.м. должен иметь информационную табличку или вывеску с названием объекта торговли, информацию о режиме работы.

**3.16. Сараи, находящиеся на территории многоквартирных домов**

3.16.1. Сараи, находящиеся при многоквартирных домах и исторически предназначенные для обслуживания многоквартирных домов должны содержаться таким образом, чтобы обеспечить опрятный внешний вид сараев и исключить угрозу жизни и здоровья граждан, что достигается своевременной покраской, санитарной очисткой территории вокруг них, текущим и капитальным ремонтом.

3.16.2. Обязанности по надлежащему содержанию сараев, расположенных на земельном участке под многоквартирным домом, поставленном на государственный кадастровый учет в установленном законом порядке, возлагаются на собственников или иных владельцев, пользователей сараями, права которых на сараи оформлены в соответствии с законодательством РФ.

3.16.3. В случае, если право собственности на сараи не оформлено в установленном законодательством РФ порядке, обязанности по содержанию сараев в части проведения текущего и капитального ремонта, обеспечения надлежащего санитарного состояния внутреннего пространства сараев возлагается на физических и юридических лиц, осуществляющих фактическое владение и пользование сараями; в остальной части обязанности по содержанию сараев в надлежащем состоянии (внешнее облагораживание, покраска и так далее) несут собственники жилых помещений в многоквартирном доме, Совет многоквартирного дома, управляющая организация, товарищество собственников жилья или иной потребительский кооператив (в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом).

# **3.17. Оформление и оборудование зданий и сооружений**

3.17.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

3.17.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий поселения.

3.17.3. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц города, предусматривается со стороны дворовых фасадов.

3.17.4. На зданиях и сооружениях размещаются следующие домовые знаки: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

3.17.5. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру требуется предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки слдует принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений принимать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

3.17.6. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

3.17.7. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

3.17.8. При входных группах предусматриваются площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

# **3.18. Площадки**

3.18.1. На территории населенных пунктов поселения проектируются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий должно быть согласовано с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

**3.19. Детские площадки**

3.19.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) организуются спортивно-игровые комплексы (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

3.19.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно быть не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещаются на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

3.19.3. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок следует проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

3.19.4. Площадки для детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки необходимо устанавливать не менее 80 кв. м.

3.19.5. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки должны быть разделены густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

3.19.6. При проектировании жилых домов детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения.проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам запрещается организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств устанавливается согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м.

3.19.7. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

3.19.8. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

3.19.9. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

3.19.10. Для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

3.19.11. Детские площадки следует озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок запрещено применение растений с ядовитыми плодами.

3.19.12. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных требований к игровому оборудованию, представленных в таблице 3 Приложение № 1 к настоящим Правилам.

3.19.13. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

**3.20. Площадки отдыха**

3.20.1. Площадки отдыха предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха следует устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха следует предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха устанавливается не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

3.20.2. Площадки отдыха на жилых территориях проектируются из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. На территориях парков допускается организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

3.20.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

3.20.4. Покрытие площадки проектируются в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок запрещается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

3.20.5. Необходимо применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав.

3.20.6. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

3.20.7. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 - 15 кв.м.

**3.21. Спортивные площадки**

3.21.1. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их проектируют в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок следует вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

3.21.2. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ ведется с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов устанавливается от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливаются площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

3.21.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Площадки должны быть озеленены и огорожены.

Озеленение размещается по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Запрещено применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

3.21.4. Площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

**3.22. Площадки для установки мусоросборных контейнеров**

3.22.1. Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО), должны быть спланированы с учетом концепции обращения с ТБО действующей в поселении, не допускать разлета мусора по территории эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок должно быть предусмотрено в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

3.22.2. Площадки размещают удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Размещение площадок проектируется вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территория площадки должна располагаться в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

3.22.3. Площадку помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица необходимо снабжать информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

3.22.4. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

3.22.5. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

3.22.6. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м. Необходимое осветительное оборудование должно быть встроено в ограждение площадки и выполнено в антивандальном исполнении, с автоматическим включением по наступлении темного времени суток.

**3.23. Площадки автостоянок**

3.23.1. На территории поселения предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

3.23.2. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

3.23.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей должны быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

**3.24. Пешеходные коммуникации**

3.24.1. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенных пунктов следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций следует выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

3.24.2. При проектировании пешеходных коммуникаций применяется продольный уклон не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок необходимо предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле следует не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривается устройство лестниц и пандусов.

3.24.3. Необходимо обеспечить безопасность при пересечении пешеходных маршрутов с автомобильными проездами (освещенные и приподнятые над уровнем дороги пешеходные переходы) и велосипедными дорожками (зебра через велодорожки).

3.24.4. Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

3.24.5. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь достаточную ширину для обеспечения комфортной пропускной способности (предотвращение образования толпы в общественных местах).

3.24.6. Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

3.24.7. Пешеходные маршруты должны быть хорошо освещены.

3.24.8. Пешеходные маршруты не должны быть прямолинейными и монотонными. Сеть пешеходных дорожек должна предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками населенного пункта.

3.24.9. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.

3.24.10. При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных граждан.

3.24.11. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

3.24.12. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций следует рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с Приложением № 2к настоящим Правилам. Трассировка пешеходных коммуникаций осуществляется (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°.

3.24.13. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами устанавливаются бордюрные пандусы. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков обеспечивается создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

3.24.14. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м следует предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

3.24.15. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,5 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не должна быть менее 1,8 м.

3.24.16. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га оборудуется площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки следует рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

3.24.17. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

3.24.18. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливаются с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств.

3.24.19. Второстепенные пешеходные коммуникации, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

3.24.20. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

3.24.21. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) предусматриваются различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

3.24.22. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

# **Глава 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

4.1. **Общие положения**

4.1.1. На территориях общественного назначения при благоустройстве обеспечивается: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приёмы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей городской средой.

**4.2. Общественные пространства**

4.2.1. Общественные пространства включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

4.2.2. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории поселения.

4.2.3. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

4.2.4. Участки озеленения на территории общественных пространств проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

4.2.5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств включает твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

4.2.6. На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

4.3. **Участки и специализированные зоны общественной застройки**

4.3.1. Участки общественной застройки - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, научно-исследовательские институты, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории либо без неё - в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

4.3.2. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки проектируется в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

4.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приёмом посетителей, предусматривается обязательное размещение скамей.

# **Глава 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА**

# **ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**5.1. Общие положения**

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

**5.2. Общественные пространства**

5.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

5.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

5.2.3. Запрещается возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.), а также некапитальных нестационарных сооружений на общественных пространствах территорий жилого назначения без получения соответствующего разрешения уполномоченного структурного подразделения Администрации.

5.2.4. Запрещается оставление открытыми люков смотровых колодцев, кабельных траншей на инженерных подземных сооружениях и коммуникациях.

5.2.5. Вся территория общественных пространств на территориях жилого назначения должна быть разделена на зоны, предназначенные для выполнения базовых функций (рекреационная, транспортная, хозяйственная и пр.).

5.2.6. При функциональном зонировании ограниченных по площади общественных пространств на территориях жилого назначения учитывается функциональное наполнение и территориальные резервы прилегающих общественных пространств.

5.2.7. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

5.2.8. Общественные пространства на территориях жилого назначения должны быть спроектированы с применением элементов ландшафтного дизайна с учетом сезонных природных факторов.

**5.3. Участки жилой застройки**

5.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки на реконструируемых территориях.

5.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматриваются проезды, пешеходные коммуникации, площадки для игр детей школьного и дошкольного возраста, спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки для установки мусоросборников, гостевые автостоянки, площадки для выгула собак, а также территории для устройства озеленения.

5.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает твёрдые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

5.3.4. Озеленение жилого участка формируется между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев, на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приёмы озеленения.

5.3.5. Благоустройство участков жилой застройки на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях проектируется с учётом градостроительных условий и требований их размещения.

5.3.6. На реконструируемых территориях участков жилой застройки предусматривается удаление больных и ослабленных деревьев, защита и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидация неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в том числе типа "ракушка", киосков, павильонов).

5.3.7. Запрещается стоянка коммерческого автотранспорта (автомобилей категорий C, D, E) на придомовых территориях, а также вне придомовых территорий на расстоянии ближе 50 м от жилых домов.

5.3.8. Запрещается производство погрузочно-разгрузочных, авторемонтных работ, а также стоянка коммерческого автотранспорта (автомобилей категорий C, D, E) с включённым двигателем с 21.00 до 06.00 часов на расстоянии ближе 200 м от жилых домов.

5.3.9. На придомовых территориях запрещается осуществлять остановку и стоянку автомобилей, мототранспортных средств на зелёных насаждениях, детских игровых и спортивных площадках, хозяйственных площадках.

5.3.10. Запрещается использование площадки при входных группах для стоянки автомобилей и мототранспортных средств.

5.3.11. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий многоквартирных жилых домов дровами, сеном, металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

**5.4. Участки индивидуальной жилой застройки**

5.4.1. Собственники, владельцы участков индивидуальной застройки обязаны:

1) содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) проходящие через участок водостоки, а также водосточные канавы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

2) озеленять лицевые части участков;

3) устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка), а также информационные знаки, устанавливаемые администрацией поселения;

4) устанавливать ограждения земельных участков по красным линиям улиц высотой от 1,8 до 2 метров, в том числе по магистральным улицам, по согласованию с Администрацией;

5) устанавливать по межевым границам земельных участков решетчатые или сетчатые ограждения (иные ограждения устанавливать по взаимному согласию между землепользователями смежных участков) высотой не более 2 метра.

5.4.2. Запрещается:

1) допускать на придомовой территории свалок мусора и бытовых отходов;

2) долгосрочное хранение (более 10 дней) дров, сена, навоза, металлического лома, песка, строительных и иных материалов вне территорий индивидуальных домовладений.

**5.5. Участки детских садов и школ**

5.5.1. На территории участков детских садов и школ следует предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом. озелененные и другие территории и сооружения.

5.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

5.5.3. В качестве твердых видов покрытий применяется цементобетон и плиточное мощение.

5.5.4. При озеленении территории детских садов и школ запрещается применение растений с ядовитыми плодами.

5.5.5. При проектировании инженерных коммуникаций квартала запрещено допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы следует проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка необходимо огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

5.5.6. Рекомендуется плоская кровля зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки, предусматривать имеющей привлекательный внешний вид.

# **Глава 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ**

# **РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**6.1. Общие положения**

6.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

6.1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства проектируется в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

6.1.3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства должен обеспечиваться приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

6.1.4. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

6.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения следует вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

**6.2. Зоны отдыха**

6.2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха.

6.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, туалетные кабины.

**6.3. Парки**

6.3.1. На территории поселения проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов.

6.3.2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом, административно-хозяйственную зону, теплицы.

6.3.3. Специализированные парки поселения предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

6.3.4. Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

# **Глава 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**7.1. Общие положения**

7.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

7.1.2. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

7.1.3. Озеленение следует формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

# **Глава 8. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**8.1. Общие положения**

8.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

**8.2. Улицы и дороги**

8.2.1. Улицы и дороги на территории населенного пункта по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

8.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

8.2.3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

8.2.4. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мощении.

8.2.5. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

8.2.6. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников следует располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же - с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами следует устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

**8.3. Площади**

8.3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, станций метрополитена, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

8.3.2. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки зелёных насаждений.

8.3.3. В зависимости от функционального назначения площади рекомендуется размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

8.3.4. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

**8.4. Пешеходные переходы**

8.4.1. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные), либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

8.4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения требуется обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника следует принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

8.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

8.4.4. В зоне наземного пешеходного перехода обязательно обеспечивается дополнительное освещение, отчетливо выделяющее его на проезжей части.

# **Глава 9. Городское оформление и информация**

**9.1. Вывески, реклама и витрины**

9.1.1. Установка информационных конструкций (далее вывесок) а также размещение иных графических элементов производится после согласования эскизов с Администрацией.

9.1.2. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории поселения производится в соответствии с действующим [законодательством](garantF1://12045525.0) о рекламе, действующими государственными стандартами и муниципальными правовыми актами.

9.1.3. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, должны обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

9.1.4. Реклама размещается на глухих фасадах зданий в количестве не более 4-х.

9.1.5. Вывески следует размещать между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см.

9.1.6. На памятниках архитектуры размещаются вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево).

9.1.7. Для торговых комплексов рекомендуется разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.

9.1.8. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам следует производить на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

9.1.9. Очистку от объявлений опор электротраспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений должны осуществлять организации, эксплуатирующие данные объекты.

9.1.10. При разработке комплексного решения по размещению на фасадах рекламы и информации необходимо учитывать:

1) расположение здания или сооружения и ориентацию фасадов, на которых планируется размещение рекламы и информации (во двор, на улицу, на внутриквартальный проезд);

2) количество и дислокацию внутри здания отдельных объектов, имеющих потребность в размещении на фасадах рекламы и информации;

3) законные права всех собственников или иных законных владельцев на использование общей собственности (в том числе собственников жилья в многоквартирных жилых домах);

4) принципы и приёмы, заложенные в архитектурном и колористическом (цветовом) решении фасадов;

5) требования действующего законодательства о рекламе и технических регламентов.

9.1.11. Любое отклонение от проекта архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов и (или) комплексного проекта размещения на фасадах рекламы и информации является нарушением Правил.

Во избежание подобного нарушения планируемое отклонение (изменение) должно быть предварительно, до фактического выполнения, отражено в соответствующем разделе проектной документации и согласовано в Администрацией.

9.1.12. Запрещается:

1) размещение и эксплуатация наружной рекламы на любых объектах без получения соответствующего разрешения Администрации;

2) неупорядоченное (хаотичное, бессистемное) размещение на фасадах рекламы и информации вне зависимости от принадлежности и способов исполнения, выполненное в нарушение комплексного проекта размещения на фасадах рекламы и информации либо при его отсутствии;

3) проектирование и размещение рекламы и информации над окнами и витринами помещений, не относящихся к объекту рекламирования;

4) дублирование рекламы и информации на фасаде (как абсолютно идентичных, так и имеющих различный вариант исполнения, но содержащих одинаковую информацию), за исключением случаев дублирования, оправданного большой протяжённостью фасада или удалённостью входов, которые требуется обозначить, на расстоянии 25 м и более;

5) размещение на фасадах временных информационных баннеров "скоро открытие", "мы открылись", "sale" (скидки), если специальное место размещения временных сменных баннеров не предусмотрено комплексным проектом, за исключением размещения такой информации внутри окон или витрин;

6) размещение на фасадах рекламы при отсутствии действующего разрешения;

7) размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например, оконные проемы, колонны, орнамент и др.);

8) размещать вывески с подножками на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний;

9) устанавливать крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

**9.2. Праздничное оформление территории**

9.2.1. Праздничное оформление территории муниципального образования рекомендуется выполнять по решению Администрации на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

9.2.2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения.

9.2.3. Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

9.2.4. В праздничное оформление следует включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

**9.3. Рекомендации к размещению информационных**

**конструкций (афиш) зрелищных мероприятий**

9.3.1. При размещении информации о культурных, спортивных  и других зрелищных мероприятиях конструкции должны учитывать архитектурно-средовые особенности строений и не перекрывать архитектурные детали  (например: оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие), быть пропорционально связаны с архитектурой. Используются конструкции без жесткого каркаса.

9.3.2. Количество рекламы не должно быть избыточно, а сами информационные поверхности между собой должны быть упорядочены по цветографике и композиции.

9.3.3. При размещении в нишах и межколонном пространстве, афиши необходимо расположить глубже передней линии фасада, чтобы не разрушать пластику объемов здания. Для этой же цели желательно выбрать для афиш в углублениях темный тон фона.

9.3.4. При отсутствии места на фасаде и наличии его рядом со зданием возможна установка неподалеку от объекта афишной тумбы.

# **Глава 10. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**10.1. Уборка территории**

10.1.1. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять уборку прилегающей территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

10.1.2. Организация уборки городской территории осуществляется органами местного самоуправления.

10.1.3. Организации, осуществляющие промышленную деятельность, обязаны ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

10.1.4. На территории поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

10.1.5. Лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

10.1.6. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии настоящими Правилами.

10.1.7. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

10.1.8. На территории общего пользования поселения запрещается сжигание отходов производства и потребления.

10.1.9. Организацию уборки территорий поселения следует осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов накопления отходов у их производителей.

10.1.10. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

10.1.11. Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в местах временного хранения отходов.

10.1.12. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, организуются места временного хранения отходов и осуществляется его уборка и техническое обслуживание.

10.1.13. Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает Администрация.

10.1.14. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

10.1.15. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

10.1.16. Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующих территорий.

10.1.17. Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

10.1.18. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

10.1.19. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

10.1.20. Вывоз опасных отходов должны осуществлять организации, имеющие лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

10.1.21. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

10.1.22. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

10.1.23. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, должны осуществлять владельцы некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Границу прилегающих территорий определять:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

10.1.24. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

10.1.25. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

10.1.26. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов должны осуществлять специализированные организации по озеленению города по соглашению с органом местного самоуправления.

10.1.27. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, должна производиться силами и средствами этих организаций, собственников помещений.

10.1.28. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев должны производить организации, обслуживающие данные объекты.

10.1.29. В жилых зданиях, не имеющих канализации, предусматриваются утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

10.1.30. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

10.1.31. Жидкие бытовые отходы вывозятся по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

10.1.32. Собственники помещений должны обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

10.1.33. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, должны производить лица, ответственные за уборку соответствующих территорий.

10.1.34. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не должен допускаться, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

10.1.35. Вывоз пищевых отходов должен осуществляться с территории ежедневно. Остальной мусор должен вывозиться систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

10.1.36. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в установленном порядке.

10.1.37. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, должны осуществляться силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляют организации, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

10.1.38. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты должен складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

10.1.39. Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

10.1.40. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, должны осуществлять организации, обслуживающие данные объекты.

10.1.41. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

10.1.42. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования следует осуществлять на основании постановления Администрации.

**10.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

10.2.1. Весенне-летнюю уборку территории рекомендуется производить с 15 апреля по 15 октября и предусматривать мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

10.2.2. В зависимости от климатических условий постановлением Администрации период весенне-летней уборки может быть изменен.

10.2.3. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

10.2.4. Уборку лотков и бордюр от песка, пыли, мусора после мойки заканчивать к 7 часам утра.

10.2.5. Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производиться силами организаций и собственниками помещений.

10.2.6. Мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производить с 22.00 часов до 6.00 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производить по мере необходимости с 9.00 часов утра до 21.00 часа.

10.2.7. С наступлением весны следует:

- очистить канавы и лотки для стока воды от снега и льда, песка и грязи в местах, где это требуется, для нормального отвода талых вод;

- систематически сгонять талую воду к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

- после таяния снега произвести общую очистку территорий, собрать и вывезти мусор на специально отведенные свалки.

10.2.8. Летняя уборка городских территорий предусматривает:

- подметание проезжей части, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

- мойку и поливку проезжей части, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

- уборку мусора с газонов, в парках, садах, скверах, на пустырях, дворовых территориях, контейнерных площадках;

- регулярное скашивание травы на газонах, обочинах дорог, склонах автотранспортных развязок;

- вывоз смета и мусора.

**10.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

10.3.1. Осенне-зимнюю уборку территории рекомендуется проводить с 15 октября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением Администрации период осенне-зимней уборки может быть изменен.

10.3.2. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз на специально отведенные участки опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Обязательна уборка от листьев тротуаров, пешеходных дорожек, переходов, ливневой канализации, дождеприемников, трамвайных путей.

10.3.3. Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи следует разрешать на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

10.3.4. При формировании снежных валов снег, очищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

10.3.5. Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

- ближе 5 метров от пешеходного перехода;

- ближе 20 метров от остановочного пункта общественного транспорта; - на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах.

10.3.6. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

Первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, мостов и путепроводов, въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 72 часов после окончания снегопада.

Время для окончательного вывоза снега и зачистки лотков не может превышать:

1) с улиц, обеспечивающих движение городского пассажирского транспорта:

- при снежном покрове до 6 см - более 5 дней;

- при снежном покрове до 10 см - более 9 дней;

2) с улиц местного значения:

- при снежном покрове до 6 см - более 7 дней;

- при снежном покрове до 10 см - более 12 дней.

10.3.7. Посыпку песком с примесью хлоридов, как правило, следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары рекомендуется посыпать сухим песком без хлоридов.

10.3.8. Учреждения, предприятия, организации, граждане, частные домовладельцы, индивидуальные предприниматели и арендаторы на прилегающей территории обязаны производить очистку от снега крыш и удаление сосулек с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

**10.4. Озеленение территории, содержание и**

**охрана зеленых насаждений**

10.4.1.   Озеленение территории поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели. Жители и иные лица могут проявлять инициативу по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды.

10.4.2.    Физические    и    юридические   лица, в   собственности   или    в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

10.4.3.   Новые   посадки   деревьев   и   кустарников   на   территории   улиц, площадей, парков, скверов и территориях многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов   ландшафтной   архитектуры   допускается   производить   только   по проектам, согласованным с Администрацией. Не допускается высаживание деревьев в охранной зоне ЛЭП, с восточной и северной стороны детской площадки ближе 3-х метров, а с южной и западной ближе 1 м от края детской площадки до оси дерева, не менее 2 м от края спортивных площадок, 1,5-2 м от края проезжей части проездов до ствола дерева, 5-7 метров от края магистральных улиц до ствола дерева.

10.4.4. Ответственность за содержание и сохранность зеленых насаждений, надлежащий уход за ними возлагается:

- на специализированную организацию на территории неразграниченной собственности;

- на собственников помещений многоквартирных домов или по договору на организацию, оказывающую услугу и (или) выполняющую работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющую организацию - на земельных участках в составе общего имущества многоквартирных домов, а в случае, если земельный участок не сформирован, - на придомовых территориях, определенных техническими паспортами;

- на владельцев зданий, строений, сооружений - по периметру зданий, строений, сооружений в пределах 15 м или до прилегающей проезжей части;

- на владельцев земельных участков - на территории земельных участков и за пределами по периметру занимаемой территории в пятиметровой зоне от границ земельного участка или до прилегающей проезжей части;

- на руководителей предприятий, учреждений, организаций - на территориях предприятий, учреждений, организаций, а также в пределах их санитарно-защитных зон (если нет санитарно-защитной зоны, то по периметру занимаемой территории в пределах 15 м от границ земельного участка или до прилегающей проезжей части);

##### - на руководителей организаций, которым отведены земельные участки под застройку, а со дня начала работ - и на руководителей подрядных организаций;

##### - на организации, эксплуатирующие сети и коммуникации (сетевые организации) в пределах их охранной зоны.

10.4.5.    Лица, указанные  в  пункте 10.4.4. Правил, обязаны:

- обеспечить   своевременное   проведение   всех   необходимых   агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.4.6. На территории зеленых насаждений запрещается:

1) самовольно вырубать деревья и кустарники;

2) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

3) разбивать палатки и разводить костры;

4) портить скульптуры, скамейки, ограды;

5) сорить на газонах, цветниках, дорожках;

6) устраивать свалки мусора, снега, льда, за исключением чистого снега от расчистки садово-парковых дорожек;

7) использовать снегоочистительные машины для перекидки снега;

8) размещать торговые павильоны и торговые базары бахчевых и овощных культур, а также базары новогодних елок без соответствующего разрешения Администрации;

9) отводить участки под застройку постоянного или временного характера без соответствующего разрешения Администрации;

10) засорять, засыпать водоемы или устраивать на водоемах запруды;

11) размещать ларьки, тенты, рекламные щиты, тележки, устраивать аукционы;

12) отводить участки под причал судов и под разгрузо-погрузочные работы;

13) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели;

14) подвешивать к деревьям гамаки, качели, веревки для сушки белья и др., забивать гвозди в деревья, прикреплять рекламные щиты, электропровода, ограждения, совершать иные действия, которые могут повредить деревьям;

15) обматывать стволы деревьев проволокой (кроме случаев временного укрепления ствола при посадке), забивать гвозди в деревья (кроме случаев крепления скворечников);

16) подвергать зеленые насаждения воздействию агрессивных химических веществ (кислот, щелочей, солей, бензина, дизельного топлива, минеральных масел и т.п.);

17) снимать кору с деревьев и кустарников, срывать листья, цветы;

18) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

19) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

20) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

21) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

22) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

23) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

24) складировать на площадках зеленых насаждений строительные материалы, дрова, уголь и другие предметы, строительный мусор, отходы потребления (отходы КРС), разбивать огороды;

25) снимать плодородный слой почвы, мох;

26) уничтожать скворечники, муравейники, гнезда, норы и другие места обитания животных;

27) разжигать костры и совершать иные действия, нарушающие правила противопожарной безопасности;

28) осуществлять захоронение домашних животных;

29) разрушать и вытаптывать газоны и клумбы;

30) производить переброску уличного смета, грунта и загрязненного снега с проезжей части дорог, автомобильных парковок, пешеходных тротуаров на газоны и цветники, а также сбрасывать снег с крыш на участки зеленых насаждений без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

31) осуществлять выпас на территории зеленых насаждений домашних животных;

32) выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

33) сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования;

34) посадка зеленых насаждений вблизи проезжей части улиц и дорог, если при этом, ограничивается видимость автотранспорта и пешеходов в местах их подхода к дорогам.

10.4.7. Упавшие деревья должны быть убраны немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от сетей электроснабжения и инженерных коммуникаций, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 24 часов с момента обнаружения или уведомления диспетчерской службы. Уборку упавших деревьев осуществляют лица, ответственные за содержание и сохранность зеленых насаждений, согласно п.10.4.4. Правил.

10.4.8. Своевременная обрезка ветвей в охранной зоне линий электропередач (ЛЭП) (в границах охранной зоны) производится сетевыми организациями по графику под контролем специализированной организации города с соблюдением технологии работ. Не допускается касание ветвей деревьев ЛЭП.

10.4.9. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах поселения, производится только по  письменному разрешению   Администрации.

10.4.10. За   вынужденный   снос   крупномерных   деревьев   и   кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

10.4.11. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяется Администрацией.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет поселения

10.4.12. За   всякое   повреждение   или   самовольную   вырубку   зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

10.4.13. Оценка    стоимости    плодово-ягодных    насаждений    и    садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится Администрацией.

10.4.14. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских  лесов   виновные лица  возмещают убытки   в   соответствии  с действующим законодательством

10.4.15. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производятся силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на дворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах,

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья

10.4.16. При    обнаружении    признаков    повреждения    деревьев    лица, ответственные за сохранность зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность Администрацию для принятия необходимых мер.

10.4.17. Разрешение на вырубку сухостоя выдается Администрацией.

10.4.18. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником(ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

10.4.19. Стрижка газонов производится балансодержателем газонов или подрядной организацией на высоту 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток.

10.4.20. Стрижка газонов, покос травы на участках с зелеными насаждениями на придомовых территориях, земельных участках в составе общего имущества многоквартирных домов производятся собственниками территорий или по договору организациями, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющими организациями по мере необходимости. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток.

**10.5. Содержание территорий организаций, предприятий торговли и общественного питания**

* + 1. 10.5.1. Организации, предприятия и индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговлю и общественное питание, обязаны соблюдать чистоту и порядок на закрепленных территориях.
    2. 10.5.2. Руководители организаций, предприятий торговли и общественного питания обязаны обеспечить:
    3. 1) полную уборку закрепленных территорий не менее двух раз в сутки, чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего времени;
    4. 2) производить вывоз или утилизацию твердых бытовых отходов по договорам со специализированной организацией;
    5. 3) наличие возле каждой торговой точки не менее одной урны;  
       - приобретение в собственность стандартных контейнеров для мусора или заключение договора о праве совместного пользования стандартными контейнерами для мусора, установленными в местах, организованных для временного хранения отходов;
    6. 4) соблюдение посетителями чистоты и порядка;

5) соблюдение санитарных норм уровня шума в квартирах граждан при размещении указанных предприятий во встроенных и пристроенных к жилым домам помещениях, в отдельно стоящих зданиях, расположенных на территориях, непосредственно прилегающих к жилым домам.

10.5.3. Организациям, предприятиям торговли и общественного питания запрещается:

1) нарушать асфальтобетонное покрытие тротуаров, целостность прилегающих зеленых зон и объектов внешнего благоустройства при установке открытых временных павильонов;

2) складировать отходы производства и потребления в контейнеры и урны, предназначенные для сбора бытового мусора;

3) допускать на прилегающей территории свалки мусора.

1. **10.6. Содержание территорий рынков**

10.6.1. Руководители (владельцы) рынков обязаны обеспечить надлежащее санитарное содержание территорий рынков.

1. 10.6.2. Технический персонал рынка после его закрытия производит основную уборку территории. Днем производится текущая уборка и очистка наполненных отходами мусоросборников. Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря. В летнее время на территории рынка в обязательном порядке ежедневно производится влажная уборка.
2. 10.6.3. Для сбора мусора на территории рынка устанавливаются мусоросборники и урны, которые по окончании торговли ежедневно очищаются, мусор с территории вывозится ежедневно.
3. 10.6.4. Территория рынка должна иметь твердое покрытие с уклоном для стока ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию.
4. 10.6.5. Хозяйственные площадки располагаются на расстоянии не менее 30 метров от мест торговли.
5. **10.7.Содержание мест захоронения (кладбищ)**
6. 10.7.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляются соответствующей специализированной организацией.
7. 10.7.2. Специализированная организация обязана содержать кладбища в должном санитарном порядке и обеспечивать:
8. - своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбищ;
   * 1. - бесперебойную работу общественных туалетов, освещения.
   1. 10.7.3. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной организации по вопросам похоронного дела на договорной основе за плату.
   2. 10.7.4. Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированной организации на территории кладбищ запрещается:
   3. 1) засорять территорию;

2) производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;

3) осуществлять складирование строительных и других материалов;

4) ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы, срезать дерн;

5) выгуливать собак, пасти домашних животных;

6) разводить костры;

7) парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

**10.8. Ремонт и содержание зданий и сооружений**

10.8.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

10.8.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

10.8.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производится по согласованию с Администрацией.

10.8.4. На зданиях должны быть установлены указатели с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

**10.9. Содержание и эксплуатация дорог**

10.9.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории запрещается:

1) подвоз груза волоком;

2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

3) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

10.9.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированным организациям по договорам с Администрацией.

10.9.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения должны осуществлять специализированным организациям по договорам с Администрацией.

10.9.4. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, должны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

**10.10. Освещение территории**

10.10.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

10.10.2. Освещение территории поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

10.10.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц должны осуществлять специализированные организации по договорам с Администрацией.

**10.11. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

10.11.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), должны проводиться только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного Администрацией.

Аварийные работы следует начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

10.11.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается Администрацией при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с Администрацией;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

10.11.3. Не допускается прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц.

10.11.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

10.11.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

10.11.6. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи. Запрещается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

10.11.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов рекомендовать организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Администрацию о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

10.11.8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны ликвидировать в полном объеме организации, получившие разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией.

10.11.9. До начала производства работ по разрытию необходимо:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

2) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации. Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарям. Ограждение нужно выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку;

3) на направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;

4) в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;

5) оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

10.11.10. В разрешении рекомендуется устанавливать сроки и условия производства работ.

10.11.11. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

10.11.12. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

10.11.13. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи следует разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт необходимо немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

10.11.14. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

10.11.15. Не допускается засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ должны произвести геодезическую съемку.

10.11.16. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

10.11.17. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица Администрации имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

10.11.18. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны устранять организации, получившие разрешение на производство работ, в течение суток.

10.11.19. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации - владельцы коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

10.11.20. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам является самовольным проведением земляных работ.

**10.12. Особые требования к доступности городской среды**

10.12.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания должна предусматриваться доступность среды города для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**Глава 11. Содержание животных**

**на территории поселения**

**11.1. Владельцы домашних животных обязаны:**

1) предотвращать опасное воздействие своих животных на людей и других животных;

2) содержать домашнее животное в соответствии с его биологическими особенностями, гуманно обращаться с ним, не оставлять без корма и воды, не избивать, а в случае заболевания обращаться к услугам ветеринарной службы;

3) соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных, в том числе вакцинировать их в ветеринарных учреждениях от бешенства и других заболеваний, опасных для человека, в сроки, установленные органами ветеринарного надзора;

4) сообщать немедленно в ветеринарные учреждения, органы здравоохранения обо всех случаях укусов домашним животным и доставлять домашнее животное, покусавшее человека, в ближайшее ветеринарное учреждение для осмотра и карантирования под наблюдением специалистов;

5) осуществлять санитарно-гигиенические и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней домашних животных;

6) выполнять предписания должностных лиц органов государственного санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

7) в случае отказа от дальнейшего содержания домашнего животного передать (продать) домашнее животное другому владельцу либо обратиться в органы ветеринарного надзора с заявлением об эвтаназии домашнего животного. Оставлять без попечения домашних животных запрещается;

8) не допускать загрязнения животными лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в жилых многоквартирных домах, а также дворов, тротуаров, улиц, газонов, зеленых зон отдыха.

**11.2. Условия содержания домашних животных**

11.2.1. Жилые помещения, используемые для постоянного или временного содержания домашних животных, должны обеспечивать благоприятные условия для жизни людей и животных.

11.2.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, а также в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

11.2.3. Запрещается содержание собак в свободном выгуле.

11.2.4. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельные участки, могут содержать собак в свободном выгуле только на специально огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись перед входом на участок.

11.2.5. Торговля домашними животными осуществляется в специально отведенных местах - через питомники, общества (клубы) владельцев домашних животных, магазины и на специализированных рынках по продаже домашних животных при наличии соответствующего ветеринарного свидетельства.

Продажа домашних животных в общественных местах (около магазинов, учреждений, в парках, на вокзалах и др.) запрещена.

11.2.6. Содержание диких животных (волков, лосей, лисиц и др.) на территории приусадебных участков домовладений на территории населенных пунктов запрещено.

**11.3. Выгул собак**

11.3.1. Выгул собак разрешается только на специально отведенных для этих целей площадках. При отсутствии специальной площадки выгул собак допускается на пустырях и в других местах, определяемых Администрацией.

11.3.2. Запрещается выгул собак на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения, в местах купания (пляжах) и отдыха людей, а также нахождение их в помещениях продовольственных магазинов и предприятий общественного питания.

11.3.3. Выгул собак без поводка и намордника разрешается только на огороженных специальных площадках для выгула собак, определяемых Администрацией. Знаки о разрешении выгула собак устанавливаются при входе.

11.3.4. При выгуле собаки владелец обязан гарантировать безопасность окружающих. В жилых микрорайонах выгул собак разрешается только на поводке. В общественных местах, а также в местах скопления людей владелец обязан взять собаку на короткий поводок.

11.3.5. Запрещается выгул крупных или агрессивных собак без намордника.

Перечень пород собак, нахождение которых в местах выгула и в общественных местах без намордника запрещается:

- американский стаффордширский терьер;

- боксер;

- бульмастиф;

- бультерьер;

- доберман;

- дог;

- кавказская овчарка;

- мастито наполетано;

- мастиф английский;

- немецкая овчарка;

- питбультерьер;

- ротвейлер;

- ризеншнауцер;

- стаффордширский бультерьер;

- среднеазиатская овчарка;

- фокстерьер;

- южно-русская овчарка.

11.3.6. Запрещается выгуливать собак без поводка и без сопровождающего лица.

11.3.7. Запрещается сопровождение крупных и агрессивных собак служебных, служебно-спортивных и бойцовых пород, указанных в п. 11.3.5. Правил лицами:

- не достигшими 14-го летнего возраста;

- не способными в силу психического и физического развития руководить своими действиями или действиями животных;

- находящимися в состоянии алкогольного, наркотического либо токсического опьянения.

11.3.8. Запрещается посещать с домашними животными магазины, организации общественного питания, медицинские, образовательные и культурные учреждения, за исключением выставок и других специализированных мероприятий. Организации обязаны помещать знаки о запрете посещения их с домашними животными при входе и оборудовать места для их привязи.

11.3.9. При переходе через улицу или проезжую часть, а также вблизи магистралей владелец домашнего животного обязан взять его на короткий поводок во избежание дорожно-транспортного происшествия.

11.3.10. При выгуле домашних животных в период времени с 22.00 до 6.00 часов их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины.

11.3.11. Владельцы домашних животных должны не допускать загрязнения тротуаров и других мест общего пользования при выгуле домашних животных, а также обязаны убирать продукты их жизнедеятельности.

**11.4. Особенности содержания сельскохозяйственных животных**

11.4.1. Сельскохозяйственные животные – животные, используемые для производства продуктов питания и сырья животного происхождения (крупный рогатый скот, мелкий рогатый скот, свиньи, лошади, птица и др.).

11.4.2. Разрешается содержание сельскохозяйственных животных в личных подсобных хозяйствах лицам, проживающим в микрорайонах индивидуальной застройки и имеющим условия для содержания сельскохозяйственных животных.

11.4.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории поселения без сопровождающих лиц.

11.4.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

11.4.5. Запрещается свободная пастьба или пастьба на привязи сельскохозяйственных животных вне отведенных для этого мест (улицы, скверы, парки, придомовые территории и др.).

11.4.6. Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны сопровождать сельскохозяйственных животных при выгоне и возвращении с пастбища до (от) пункта сбора скота.

11.4.7. Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных, не допускать загрязнения окружающей среды отходами животноводства.

11.4.8. Запрещается содержание пчел с нарушением следующих требований:

##### - допускается установка не более 6 ульев на 100 кв.м, но не более 150 пчелиных семей на одной пасеке;

##### - расстояние между ульями должно быть не менее 3 - 3,5 м, а между рядами ульев - не менее 10 м;

##### -территорию содержания пчел необходимо огородить сплошным забором высотой не менее 2 метров.

##### -ульи не должны размещаться ближе 4 метров от границ соседнего земельного участка и 15 метров от жилых домов;

##### -семьи пчел должны содержаться в исправных ульях.

### 11.5. Размещение строений и сооружений для животноводства на территории поселения

11.5.1. Сараи для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома — не менее 15 м. Разрешается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы) к усадебному или сблокированному дому при изоляции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями. При этом по­мещения для мелкого скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в жилой дом. Возможна организация внутренней связи хозяйственной постройки и жилого дома при соблюдении санитарно-гигиенических требова­ний.

# **Глава 12. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО**

# **УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ**

# **ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

12.1. Формы общественного участия должны быть направлены на вовлечение в принятие решений и реализацию проектов, отражать реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышать их удовлетворенность городской средой, формировать положительный эмоциональный фон, повышать субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

12.2. Общественное участие на этапе планирования и проектирования благоустройства территории должно обеспечивать снижение количества и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижать возможные затраты по их разрешению, повышать согласованность и доверие между органами муниципального образования и жителями поселения, формировать лояльность со стороны населения.

12.3. Органы местного самоуправления должны приглашать к участию в открытом обсуждении проектов благоустройства территории поселения местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций, содействовать развитию местных кадров, предоставлять новые возможности для повышения социальной связанности, развивать социальный капитал поселения и способствовать учёту различных мнений, объективному повышению качества решений.

12.4. Необходимо организовывать в целях повышения уровня доступности и информирования населения и заинтересованных лиц размещение полная и актуальной информации о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды на официальном сайте Администрации, представленная максимально понятным образом для пользователей.

12.5. При реализации проектов Администрация обязана заблаговременно информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

12.6. Информирование может осуществляться посредством:

а) создания единого информационного раздела на официальном сайте Администрации, который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через председателей уличных и домовых комитетов;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

12.7. Органами местного самоуправления создаются условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности раздела, посвященного данному вопросу на официальном сайте органов местного самоуправления.

12.8. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

12.9. Создание комфортной городской среды на территории поселения должно быть направлено на повышение привлекательности поселения для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

**Глава 13. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

13.1 Контроль за выполнением требований Правил возлагается на уполномоченных лиц Администрации, а также на иные уполномоченные органы в рамках их полномочий.

13.2 Лица, виновные в нарушении Правил, привлекаются к ответственности в соответствии Кодексом РФ об административных правонарушениях и областным законом от 25.06.2003 №28-з "Об административных правонарушениях на территории Смоленской области".

13.3. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 1 к [Правилам](#sub_1000)

**Таблица 1. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема**

в миллиметрах

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
| От 1:8 до 1:10 | 75 |
| От 1:10,1 до 1:12 | 150 |
| От 1:12,1 до 1:15 | 600 |
| От 1:15,1 до 1:20 | 760 |

**Таблица 2. Минимальные расстояния безопасности**

**при размещении игрового оборудования**

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Минимальные расстояния |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки |

**Таблица 3. Требования к игровому оборудованию**

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Требования |
|  | Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей. |
| Качалки | Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм. |
| Карусели | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м. |
| Горки | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм. |

Приложение № 2 к Правилам

# **Расчёт ширины пешеходных коммуникаций**

Расчёт ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций производится по формуле:

, где:

В - расчётная ширина пешеходной коммуникации, м;

 - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

N - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы пик, суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

k - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

р - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которая определяется по [таблице 1](#sub_201)**.**

# 

# **Таблица 1. Пропускная способность пешеходных коммуникаций**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Элементы пешеходных коммуникаций | Пропускная способность одной полосы движения, чел./час |
| 1. | Тротуары, расположенные вдоль красных линий улиц с развитой торговой сетью | 700 |
| 2. | Тротуары, расположенные вдоль красных линий улиц с незначительной торговой сетью | 800 |
| 3. | Тротуары в пределах зелёных насаждений улиц и дорог (бульвары) | 800 - 1 000 |
| 4. | Пешеходные дороги (прогулочные) | 600 - 700 |
|  | Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные) | 1 200 - 1 500 |
| 5. | Лестница | 500 - 600 |
| 6. | Пандус (уклон 1:10) | 700 |

\* Предельная пропускная способность, принимаемая при определении максимальных нагрузок - 1 500 чел./час.

Примечание: ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м.