

## **Порядок предоставления льгот по имущественным налогам, уплачиваемым физическими лицами, носит заявительный характер.**

Межрайонная ИФНС России № 7 по Смоленской, в связи с многочисленными обращениями по вопросам направления налоговыми органами области уведомлений на уплату налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налога при наличии оснований и документов, подтверждающих право на налоговые льготы, сообщает следующее.

Порядок предоставления льгот по имущественным налогам, уплачиваемым физическими лицами, носит заявительный характер и, согласно действующему законодательству, по этим налогам налогоплательщики, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют в налоговые органы документы, подтверждающие право на льготу.

В целях учета налоговых льгот при массовом исчислении имущественных налогов гражданам необходимо своевременно предоставить в налоговые органы соответствующие документы, подтверждающие право на предоставление льготы.

Кроме того, необходимо учитывать, что льготные категории граждан, освобождаемые от уплаты того или иного налога, не всегда совпадают. Так, например, пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации полностью освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц, при этом не освобождаются от уплаты транспортного налога, так как льгота по транспортному налогу законом Смоленской области пенсионерам не предоставлена.

В связи с чем, следует обращаться в налоговый орган с заявлением о предоставлении льготы, по каждому из имущественных налогов с обязательным предъявлением документов, служащих основанием для предоставления льготы.

При этом для получения льготы по транспортному налогу соответствующее заявление и необходимые документы, подтверждающие право на льготу, следует подавать в налоговый орган по месту жительства налогоплательщика, а по налогу на имущество физических лиц и (или) по земельному налогу - в налоговую инспекцию по месту нахождения объекта недвижимого имущества и (или) земельного участка.

Подробную информацию об установленных налоговых льготах и о наличии прав на льготы, предоставляемые по имущественным налогам отдельным категориям налогоплательщиков Федеральным законодательством, Законами Смоленской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в муниципальных образованиях Смоленской области, Вы можете узнать, обратившись в налоговую инспекцию, ТОРМ, или на Интернет-сайт Управления [www.r67.nalog.ru](http://www.r67.nalog.ru), раздел «Электронные услуги», в информационном ресурсе «Имущественные налоги: Ставки и льготы».

Межрайонная ИФНС России № 7 по Смоленской в целях своевременного учета налоговых льгот и корректного исчисления имущественных налогов за 2012 год рекомендует налогоплательщикам своевременно ознакомиться с условиями налогообложения объектов имущества и предоставить соответствующие необходимые документы в налоговые органы.

В случае обращения в соответствующий налоговый орган при предоставлении документов, дающих право на подтверждение налоговых льгот по имущественным налогам за прошедшие периоды, налоговым органом будет произведен перерасчет по указанным налогам только за три предшествующих года.