ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области

 «17» октября 2017 года

В целях обеспечения устойчивого развития территории входящей в состав муниципального образования Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с действующим законодательством и в порядке, установленном распоряжением Главы муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области от 23.08.2017 № 2-р «О назначении [публичных слушаний](http://pandia.ru/text/category/publichnie_slushaniya/) по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области» проведены публичные слушания по рассмотрению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

Представленный на публичные слушания проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр» по заказу Администрации муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области по муниципальному контракту № 1 от 11.01.2017 г. на выполнение работ по подготовке проектов генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

 В целях информирования о проведении публичных слушаний населения и организаций Администрацией муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области в газете «Поречанка» № 35 от 01.09.2017 г опубликовано объявление о проведении публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, в котором отражена информация о времени, месте, теме слушаний, а также о месте возможного ознакомления с проектом. Проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области был размещен на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области в  [сети](http://pandia.ru/text/category/informatcionnie_seti/)  «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

В публичных слушаниях приняли участие жители Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, разработчики проекта - Общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство и кадастр», председатель и члены Дачного Потребительского Кооператива «Солнечный», официально приглашенные и иные заинтересованные лица.

С момента назначения публичных слушаний до дня проведения публичных слушаний, касающихся проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области в Администрацию муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области поступило заявление от 11.09.2017 в адрес Администрации МО «Демидовский район» Смоленской области по включению земельных участков, принадлежащих ДПК «Солнечный» и земельных участков, принадлежащих членам ДПК «Солнечный» в зону Сх2.

 На публичных слушаниях это заявление было рассмотрено. По результатам публичных слушаний было принято решение удовлетворить просьбу заявителей и включить земельные участки, принадлежащие ДПК «Солнечный» и земельные участки, принадлежащие членам ДПК «Солнечный» в зону Сх2 (зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения), согласно списка представленного с заявлением.

На публичных слушаниях был представлен проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

В ходе обсуждения генеральным директором ООО «Градостроительство и кадастр» был проведен информационный брифинг по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, доклад сопровождался демонстрацией картографических материалов.

После доклада Проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Заслушав и обсудив доклад и выступление по Проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области участники публичных слушаний решили:

 1) публичные слушания по Проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области признать состоявшимися;

2) представить Проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки Титовщинского сельского поселения Демидовского района Смоленской области, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области для дальнейшего направления в Демидовский районный Совет депутатов Смоленской области для принятия решения об утверждении проекта или об отклонении проекта и о направлении его Главе муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области на доработку в соответствии с указанными протоколами и заключением.

 3) опубликовать настоящее заключение в газете «Поречанка» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Демидовский район» Смоленской области.

Председатель А.Г. Яскин

Секретарь О.С. Бурцева