ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЗАБОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕМИДОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения. М 1:40000.

Условные обозначения

суц.	проект.	
		Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Функциональные зоны
		зона земель населенных пунктов
		зона земель лесного фонда (градостроительные регламенты не устанавливаются)
		зоны сельскохозяйственных угодий (градостроительные регламенты не устанавливаются)
		производственная зона сельскохозяйственных предприятий (на землях сельскохозяйственного назначения)
		зона садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан
		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		зона земель водного фонда (градостроительные регламенты не устанавливаются)
		зона земель особо охраняемых территорий и объектов (градостроительные регламенты не устанавливаются)
		Объекты образования и науки
		дошкольная образовательная организация
		общеобразовательная организация
		Объекты культуры и искусства
		объект культурно-просветительного назначения
		объект культурно-досугового (клубного) типа
		Объекты здравоохранения
		обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
		Объекты отдыха и туризма
		гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения
		специализированные коллективные средства размещения
		объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха
		Прочие объекты обслуживания
		административное здание
		объект религиозной организации (объединения)
		объекты торговли, общественного питания
		непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
		Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности
		предприятия добывающей промышленности (кроме углеводородной промышленности)
		Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
		предприятия по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
		Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
		объект, связанный с производственной деятельностью
		Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
		объект утилизации, уничтожения биологических отходов
		Автомобильные дороги
		автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		автомобильные дороги местного значения
		Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
		станция автозаправочная
		стоянка (парковка) автомобилей
		иные объекты придорожного сервиса
		Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
		остановочный пункт
		Искусственные дорожные сооружения
		мостовое сооружение
		Электрические подстанции
		электрическая подстанция 110 кВ
		электрическая подстанция 35 кВ
		трансформаторная подстанция (ТП)
		Линии электропередачи (ЛЭП)
		линии электропередачи 330 кВ
		линии электропередачи 110 кВ
		линии электропередачи 35 кВ
		линии электропередачи 10 кВ
		Объекты добычи и транспортировки газа
		пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
		газопровод распределительный высокого давления
		Объекты водоснабжения
		водонапорная башня
		артезианская скважина
		Объекты связи
		телевизионный ретранслятор
		базовая станция (радиосвязи)
		объекты почтовой связи
		Гидротехнические сооружения
		регулирующие и выравнивающие гидротехнические сооружения
		Места погребения
		кладбище
		воинское кладбище, военное мемориальное кладбище
		Объекты культурного наследия (ОКН)
		памятник
		достопримечательное место
		номер ОКН согласно Том 3
		Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения
		национальный парк "Смоленское поозерье"

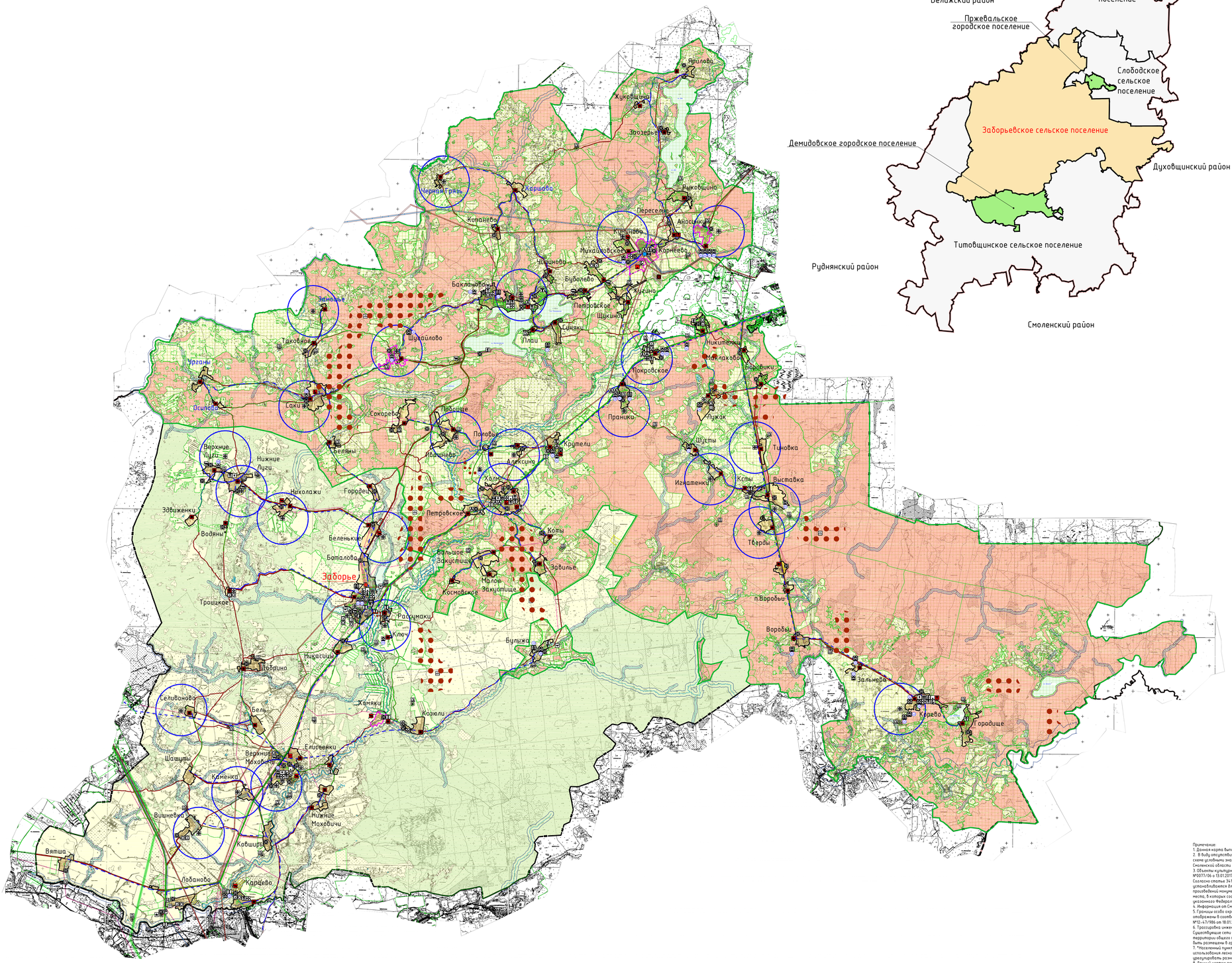
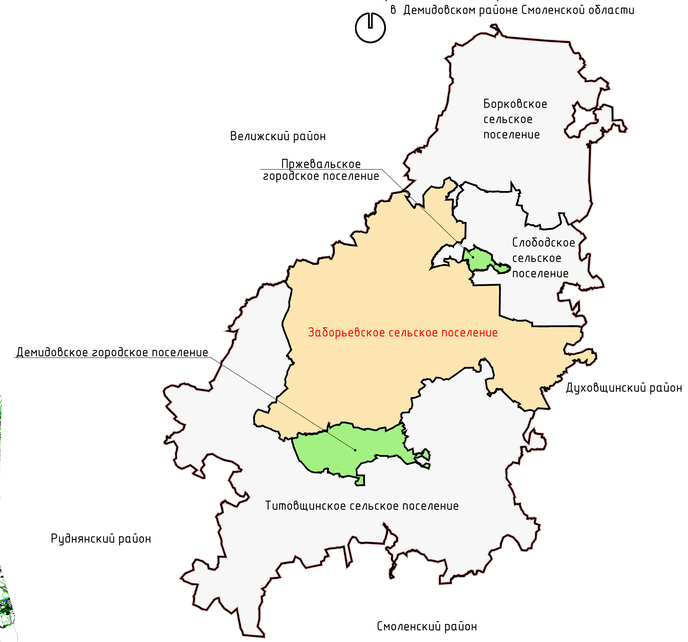


Схема расположения Заборьевского сельского поселения в Демидовском районе Смоленской области



суц.	проект.	
		Месторождения и проявления полезных ископаемых
		месторождения торфа и сапропеля
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		охранная зона инженерных коммуникаций
		охранная зона, рекомендуемая к внесению в ЕГРН
		санитарно-защитные зоны от скотомогильников
		водоохранная зона
		Поверхностные водные объекты
		водоток (река, ручей, канал)
		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
		территории двойного учета

Примечание:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:10000.
2. В виду отсутствия точной графической информации о местонахождении скотомогильников, данные объекты отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных (ответ ГУ Ветеринарии по Смоленской области исх. №02-13/6430 от 22.02.2017).
3. Объекты культурного наследия отображены на основании ответа Департамента Смоленской области по культуре и туризму исх. №0077/06 с 13.01.2017 г. - см. Том 3.
Согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (Вступила в силу 3 октября 2016 года): защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующие органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 указанного Федерального закона требования и ограничения.
4. Информация от Смоленского филиала ФБУ "ГКГИ по ЦФО" нанесена в соответствии с запросом исх. №481 от 23.11.2016 г.
5. Границы особо охраняемой природной территории федерального значения - национального парка "Смоленское поозерье" отображены в соответствии с предоставленными исходными данными (письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ исх. №12-47/986 от 18.01.2017 г. и письмо ФГБУ "Национальный парк "Смоленское поозерье" исх. №12-05/64 от 31.01.2017 г.).
6. Трассировка инженерных сетей уточняется при разработке проектной документации.
Существующие сети напряжением 0,4 кВ и выше отображаются (при необходимости) в составе ППТ и ПМ и должны проходить по территории общего пользования. Проектируемые сети напряжением 0,4 кВ и выше разрабатываются в составе ППТ и ПМ и должны быть размещены в границах улично-дорожной сети населенного пункта.
7. "Населенный пункт - д. Войны по информации Департамента Смоленской области по охране, контролю и регулированию использования лесного хозяйства, объектов животного мира и среды их обитания находится в границах лесного фонда. Необходимо цессировать разночтения категорий земель.
8. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

Лист 1 Лист 2

Лист 1 Лист 2

						Договор №30/2020 от 31.01.2020 г.	ГП-1
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области	
ГАП			Назбикова			Генеральный план	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 7
Разработал			Бабкина				
Н. контр.			Шилина				

Карта находится резервным копиям общей системы хранения Ведомственного электронного архива. Оригиналы постоянного хранения хранятся в Едином государственном архиве.

Сведения о сертификатах конфиденциальности ключей электронной подписи